



PROJECTE D'ACABATS PASSARELLA DE VISITES
X:\27006\50 EXECUTIU\40 PRESSUPOST\10 ARQ\00 AMIDAMENTS
27006Ag_04.TCQ

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26

Pàg.: 1

MA D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
A01-FEP1	h	Ajudant soldador/a	27,23000 €
A01-FEP3	h	Ayudante colocador	21,88000 €
A01-FEP9	h	Ajudant pintor	27,23000 €
A01-FEPA	h	Ajudant vidrier	27,00000 €
A01-FEPB	h	Ayudante cerrajero	25,83000 €
A01-FEPC	h	Ayudante calefactor	24,66000 €
A01-FEPD	h	Ajudant electricista	27,19000 €
A01-FEPH	h	Ayudante montador	21,88000 €
A0127000	h	Oficial 1a colocador	15,52000 €
A012H000	h	Oficial 1a electricista	28,80000 €
A0137000	h	Ayudante colocador	14,51000 €
A013H000	h	Ajudant electricista	24,66000 €
A0D-0007	h	Manobre	20,41000 €
A0D-0008	h	Manobre guixaire	25,59000 €
A0E-000A	h	Manobre especialista	21,24000 €
A0F-000B	h	Oficial 1a	23,43000 €
A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	28,80000 €
A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	27,19000 €
A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	31,70000 €
A0F-000L	h	Oficial 1a guixaire	30,67000 €
A0F-000P	h	Oficial 1a cerrajero	29,49000 €
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	31,70000 €
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	24,61000 €
A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	30,67000 €
A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	25,01000 €
A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	29,79000 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	15,80000 €
C138-00KR	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 8 a 14 t	88,00000 €
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	2,16000 €
C206-00DW	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	3,50000 €
C207-00E1	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	6,40000 €
CL40-00J3	h	Plataforma elevadora telescòpica articulada, autopropulsada amb motor de gasoil de 20 m d'alçària màxima de treball i 9,8 en horitzontal, de 227 kg de càrrega útil, de dimensions 700x245x245 cm en repós i 10886 kg de pes buida, amb cistella de dimensions 150x75 cm	36,56000 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26

Pàg.: 3

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B011-05ME	m3	Aigua	1,41000 €
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	19,59000 €
B055-067M	t	Ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	145,08000 €
B075-06T4	kg	Morter d'anivellament	1,40000 €
B0901000	kg	Adhesivo en dispersión acuosa	2,38000 €
B096-2MLH	m	Cinta adhesiva doble cara de 25 mm d'amplària, resistent a la humitat, productes químics i temperatures extremes	1,88000 €
B0A5-06VX	u	Tornillo autoroscante con arandela	0,26000 €
B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	0,10000 €
B0AP-07IX	u	Tac d'acer de d 10 mm, amb cargol, volandera i femella	1,78000 €
B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	5,06000 €
B0B3-1K76	m2	Entramat d'acer, de 30x30 mm de pas de malla, amb platines de 30x2 mm, en peces de 1000x500 mm	64,41000 €
B0CH1-1G1D	m2	Panell sandvitx amb dues planxes d'acer prelacat i aïllament de llana mineral de roca amb un gruix total de 120 mm, amb la cara exterior micronervada i la cara interior llisa, color estàndard, diferent del blanc, gruix de les planxes (ext/int) 0.6/0,5 mm, junt longitudinal encadellat i sistema de fixació oculta, per a façanes	70,11000 €
B0CH1-1G9D	m2	Panell sandvitx amb dues planxes d'acer prelacat i aïllament de llana mineral de roca amb un gruix total de 150 mm, amb la cara exterior grecada i la cara interior llisa, color estàndard, diferent del blanc, gruix de les planxes (ext/int) 0.6/0,5 mm, junt longitudinal encadellat amb nervi i sistema de fixació vista, per a cobertes	36,90000 €
B0CH9-0E3X	m2	Planxa plana de textura amb relleu, d'acer galvanitzat de 5 mm de gruix	46,30000 €
B0CHB-1E0T	m2	Planxa plegada (diversos patrons), d'alumini galvanitzat de 0,8 mm de gruix, per a façanes	15,73000 €
B0CHK-2OP9	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat prelacat, de 0,6 mm de gruix, 30 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 3 plecs, per a minvell	4,88000 €
B0CHK-2OR1	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat i prelacat, d'1 mm de gruix, 30 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 5 plecs, per a llinda	6,04000 €
B44Z-0LYG	kg	Acer S275J0 segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant	2,02000 €
B61Z-H6AO	m	Perfil de cerramiento lateral de abertura de ventanas en fachadas	6,76000 €
B637-2I6H	m2	Placa conformada de GRC tipo stud-frame de 8 cm de espesor, de 3 m de anchura y una superficie de 20 m2 como máximo, formada por lámina de hormigón reforzado con fibras de vidrio de 10 mm de espesor, acabado con árido visto de color especial según UNE-EN 1169, fijada con conectores de acero zincado a bastidor de tubos rectangulares de acero galvanizado en caliente	137,19000 €
B777-H4G2	m2	Làmina de polipropilè no resistent a la intempèrie de 150 g/m2 de densitat superficial, de 0,5 mm de gruix	1,84000 €
B7C77-0JDH	m2	Làmina de polietilè expandit no reticulat, de 3 mm de gruix	0,37000 €
B7CJ0-C010	m2	Aislamiento térmico de conductos con plancha de espuma elastomérica de célula cerrada de 10 mm de espesor, factor de resistencia a la difusión del vapor de agua (μ) ≥ 7.000 , conductividad térmica (λ) $10^\circ\text{C} = 0,036 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$, clasificación al fuego B-s3, d0, encoladas exteriormente al conducto con tiras adhesivas de sellado. Marca: ARMAFLEX o equivalente. Material: ARMAFLEX DUCT PLUS Adhesivo: ARMAFLEX ADH520 Incluye transporte, pequeño material, accesorios y complementos necesarios para su correcta ejecución.	16,39000 €
B7CJ0-C030	m2	Aïllament tèrmic de conductes mitjançant planxa d'escuma elastomèrica de cèl·lula tancada de 30 mm de gruix, amb factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua (μ) > 7.000 , conductivitat tèrmica (λ) a $10^\circ\text{C} = 0,036 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$, classificació de reacció al foc B-s3, d0, adherida exteriorment al conducte mitjançant tires adhesives de segellat. Marca: ARMAFLEX o equivalent. Material: ARMAFLEX DUCT PLUS. Adhesiu: ARMAFLEX ADH520.	29,73000 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26

Pàg.: 4

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
		Inclou transport, petit material, accessoris i complements necessaris per a la seva correcta execució.		
B7CZ0-28CM	m	Cinta adhesiva bituminosa autoprotegida amb alumini, de 5 cm d'amplària	1,48000	€
B7CZ2-0IRH	u	Taco y soporte de nylon para fijar materiales aislantes, de 100 mm de espesor como máximo	0,62000	€
B7D2-19Z1	l	Escuma segellant de protecció contra el foc, d'estructura cel·lular fina i porus tancat, de color gris, amb una conductivitat tèrmica 0,035 W/(m·K), per aplicar amb pistola	0,73000	€
B7D3-2Y45	m2	Feltre de llana mineral de roca amb membrana d'alumini per a l'aïllament contra el foc A1, segons UNE-EN 14303, densitat de 70 kg/m3, 40 mm de gruix i amb una conductivitat tèrmica de 0,042 W/(m·K)	12,15000	€
B7D8-1BJU	kg	Pasta de morter sec per a reblert i aïllament de junts i forats en plaques de silicat càlcic	2,99000	€
B7D9-19UM	m2	Placa de silicat càlcic amb additius, de protecció contra el foc, de 20 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica de 0,083 W/(m·K) i una densitat de 450 kg/m3, incombustible i d'aplicació en edificació i indústria	50,15000	€
B7DA-1YNE	m2	Placa rígida de llana mineral de roca revestida amb alumini reforçat a una cara per a l'aïllament contra el foc A1, segons UNE-EN 14303, densitat de 180 kg/m3, 40 mm de gruix i amb una conductivitat tèrmica de 0,035 W/(m·K)	20,70000	€
B7JB-12X6	m	Perfil d'estanquitat per a remats de planxa d'acer plegada	2,66000	€
B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	20,05000	€
B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	17,21000	€
B7JE-0GTP	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona àcida monocomponent	22,32000	€
B821-2I5Q	m	Perfil per a junt o cantoneres de revestiments, d'acer inoxidable, cantell quadrat, de 4,5 mm de gruix de revestiment	9,85000	€
B83B-0XKR	m	Perfilaria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària	1,69000	€
B863-2GRK	m2	Planxa d'alumini d'1 mm de gruix, acabat lacat color estàndard, tallat a mida	20,81000	€
B891-0P01	kg	Esmalt de poliuretà d'un u component	8,66000	€
B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	14,11000	€
B896-HYJV	kg	Pintura sintètica, per a exteriors	7,85000	€
B896-HYLB	kg	Pintura de zinc	9,52000	€
B8Z6-0P2D	kg	Imprimació antioxidant	23,41000	€
B8Z6-0P2G	kg	Imprimació fosfatant	16,01000	€
B9P2603A	m2	Loseta de PVC homogèneo de 60x60 cm, con resistencia a la abrasión U3 y de 2 mm de espesor	12,54000	€
B9PZ1400	m	Cordón de PVC de 4 mm de diàmetre	0,16000	€
B9Z2-H4V5	m	Perfil per a junts de dilatació en paviments, amb neoprè i suport d'alumini de 40 mm d'amplada nominal, per a col·locar sobre sostre, prèviament al paviment	42,17000	€
BAB0-16WN	u	Porta d'acer galvanitzat en perfils laminats de dues fulles batents, per a un buit d'obra de 160x215 cm, amb bastidor de tub de 40x20x1,5 mm, planxes llises d'1 mm de gruix i bastiment, pany de cop, acabat esmaltat	339,61000	€
BAF6-1VDZ	m2	Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra de 2,25 a 3,49 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	157,39000	€
BAS0-0ZFL	u	Ferramenta per a porta d'interior de dues fulles batents, de preu mitjà	74,02000	€
BAS1-0IMD	u	Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 60 de dues fulles batents per a una llum de 160x210 cm, preu superior amb finestreta i tanca antipànic	1.320,98000	€
BAZ6-2P4U	u	Mecanisme antipànic per a porta d'evacuació de 2 fulles, amb sistema d'accionament basculant, amb 3 punts de tancament, per a mecanisme vist, homologat segons UNE-EN 1125	426,62000	€
BB1A-16OUB	m	Passamà d'acer inoxidable 1.4401 (AISI 316) de 43 mm de diàmetre, acabat polit i abrillantat, amb suport de platines d'acer	81,29000	€
BB31-2IEG	m2	Parte proporcional de elementos de fijación para mallas y tejidos metálicos	2,92000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26

Pàg.: 5

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BB33-H5I8	m2	Reixa amb bastiment perimetral de perfils L 30x30 mm, separadors de perfils T 30x30 mm, d'acer laminat, i plafons de malla deploye 40x10 mm amb xapa d'1 mm de gruix, galvanitzada, superfície màxima plafó 2,5 m2	111,45000	€
BB34-2IDF	m2	Teixit d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), flexible, amb una superfície oberta del 50 a 75 % i un pes de 2 a 4 kg/m2	92,64000	€
BC1C-34VG	m2	Vidre de protecció al foc de classificació EI-30	400,30000	€
BC1C-34VI	m2	Vidre de protecció al foc de classificació EI-60	815,36000	€
BC1C-34VL	m2	Vidre de protecció al foc de classificació EI-120	1.164,15000	€
BE41-S250	m	Conducto flexible acústico. Formado por conducto flexible perforado, aislado con fibra de vidrio y recubierto de aluminio reforzado. B-s1, d0 De diámetro 250 mm Marca: DEC o equivalente Modelo: SONODEC Incluye transporte, soportación, pequeño material, abrazadoras, accesorios y complementos necesarios para su correcto funcionamiento y ejecución.	11,43000	€
BE42-0200	m	Conducto helicoidal circular de plancha de acero galvanizado y grapado helicoidalmente, s/UNE-EN 1506, con junta de goma EPDM. Diámetro 200 mm Espesor: 0,5 mm Tipo SPIRO o equivalente Incluye parte proporcional de soportes, abrazaderas, piezas especiales, trampillas de inspección y accesorios necesarios.	12,94000	€
BE42-0250	m	Conducto helicoidal circular de plancha de acero galvanizado y grapado helicoidalmente, s/UNE-EN 1506, con junta de goma EPDM. Diámetro 250 mm Espesor: 0,5 mm Tipo SPIRO o equivalente Incluye parte proporcional de soportes, abrazaderas, piezas especiales, trampillas de inspección y accesorios necesarios.	16,18000	€
BE52-CB08	m2	Conducto metálico de sección rectangular, ejecución en chapa galvanizada Sendzimir de 0,8 mm de espesor. Con junta longitudinal PITTSBURGH y junta transversal con perfilera METU con unión marco atornillado y clips, con junta de goma. Clase estanqueidad: B (ATC 4) Incluye soportación, refuerzos interiores, pequeño material, piezas especiales, trampas de inspección, accesorios y complementos necesarios.	23,73000	€
BEG0-C204	u	Condicionador autònom per conductes amb bomba de calor inverter, sistema partit d'expansió directa, format per unitat interior i exterior. Cabal d'aire: 1.080-750 m3/h Potència fred: 6,8 kW (2.236 F/h) Potència calor: 7,5 kW (3.010 kcal/h) Refrigerant: R-32 Marca: DAIKIN o equivalent Model: BASG71A Consum elèctric: 1,89 kW Incloent-hi: - Unitat exterior. - Unitat interior de conductes. - Comandament a distancia per cable, BRC1E53A, instal·lat a pared i en funcionament. - Circuit frigorífic d'interconnexió, amb càrrega de gas R-32 i aïllament. - Circuit elèctric d'interconnexió interior/exterior i sistema de comandament . - Circuit de desguàs (canonada de PVC) Incloent transport, suport amb antivibradors adequats, accessoris, complements necessaris per al seu correcte funcionament.	3.751,86000	€
BEKB-C014	u	Difusor rotacional con deflectores para la modificación de la vena de aire. Ejecución cuadrada. Con plenum de conexión horizontal, aislado exteriormente, registro y compuerta de regulación. Acabado pintado en color RAL a definir. Para placa de 600 x 600. Marca: TROX o equivalente Modelo: VDW-Q-Z-HD-M (aislado exteriormente) Tamaño: 600 x 24 /600 Incluyendo transporte, soportación, pequeño material, accesorios y complementos necesarios	112,70000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26

Pàg.: 6

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
		para su correcto funcionamiento y ejecución.	
BEKJ-4710	u	Reixa d'impulsió d'aire amb lames de doble deflexió i comporta reguladora del cabal d'aire. Mida: 425 x 125 mm Marca: TROX o equivalent Model: X-GRILLE-Basic-DG/425x125/B1/VS Inclou transport, suport, petit material, accessoris i complements necessaris per al seu correcte funcionament i execució.	99,65000 €
BEKJ-4F90	u	Reixa de retorn d'aire amb lames de doble deflexió. Mida: 825 x 525 mm Marca: TROX o equivalent Model: X-GRILLE-Basic-A/825x525/B1/VS Inclou transport, suport, petit material, accessoris i complements necessaris per al seu correcte funcionament i execució.	256,67000 €
BEM1-CE41	u	Caixa de ventilació estanca, fabricada amb perfils d'alumini i panells tipus sandvitx, amb aïllament acústic ininflamable (M0), de fibra de vidre de 25 mm de gruix, rodet centrífug d'àleps cap enrere, equilibrat dinàmicament. Motor brushless EC de corrent continu, d'alt rendiment i baix consum, IP44, rodaments a boles i protector tèrmic incorporat. Velocitat regulable 100% mitjançant potenciòmetre ubicat a la caixa de borns o mitjançant control extern tipus REB-ECOWATT. Entrada analògica per controlar el ventilador amb un senyal extern 0-10V. Cabal d'aire: 300 m3/h Pressió: 20 mm.c.a. Marca: SOLER & PALAU o equivalent Model: CVAB-250 ECOWATT 2-2640 Motor: 0,2 kW (2 x 230V) Inclou: * Teulada de protecció contra intemperie, CTI CVAB/T-250/315. * Mànigues flexibles en connexió a conductes. * Transport, suport, petit material, accessoris i complements necessaris per al seu correcte funcionament i execució.	1.525,56000 €
BEN1-B020	u	Caixa filtrant amb filtre G4, per a muntatge en línia a conductes. Marca: Soler & Palau o equivalent Model: MFL-200 G4 Inclou transport, suport, petit material, accessoris i complements necessaris per al seu correcte funcionament i execució.	179,95000 €
BEV6-GL00	u	Transmissor de pressió amb display i control proporcional integral mitjançant punt de consigna. Senyal de sortida de control directe per a ventiladors ECOWATT Marca: S&P o equivalent Model: TDP-PI Inclou transport, connexió elèctrica amb ventilador i quadres elèctric, tubs, petit material, accessoris i complements necessaris per al seu correcte funcionament i execució. Inclou font d'alimentació 230V/24VDC i caixa de protecció.	603,95000 €
BG21RGPP002	ml	Tub de PP rígid M25, grau de protecció 7, per a protecció de cables en instal·lacions vistes, amb part proporcional d'unions i accessoris.	3,19000 €
BG22FLPP0025	ml	Tub de PP M25, corrugat doble capa, grau de protecció 7, no propagador de la flama, amb cable fiador, inclou fixacions.	1,46000 €
BG2DRDGC0T0	ml	Separador de 75mm per safata portacables perforada galvanitzada en calent tipus PS de CES o equivalent, inclòs accessoris.	9,12000 €
BG2DRDGC100	ml	Safata portacables perforada 100 x 75 mm, galvanitzada en calent, tipus PS de CES o equivalent, incloent elements de fixació, unions, suports, etc.	24,87000 €
BG2DRDGC100	ml	Tapa per safata portacables perforada de 100 mm, galvanitzada en calent, tipus PS de CES o equivalent, incloent accessoris.	6,07000 €
BG2V2713	ut	Caixa de derivació quadrada de plàstic de 105 x 105 x 55 mm per muntatge superficial, tipus PLEXO de Legrand o equivalent, incloent elements de fixació, borns de connexió, etc.	6,73000 €
BG31RZ012X02	ml	Cable de coure tipus RZ1-K 0,6/1 KV de 2x2,5 mm² instal·lat en safata i/o tub protector, incloent elements de connexió, fixació i senyalització.	2,44000 €
BG31RZ013G02	ml	Cable de coure tipus RZ1-K 0,6/1 KV de 3G2,5 mm² instal·lat en safata i/o tub protector, incloent elements de connexió, fixació i senyalització.	2,72000 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26

Pàg.: 7

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BG31RZ013G04	ml	Cable de coure tipus RZ1-K 0,6/1 KV de 3G4 mm² instal·lat en safata i/o tub protector, incloent elements de connexió, fixació i senyalització.	3,84000	€
BG31RZ013G06	ml	Cable de coure tipus RZ1-K 0,6/1 KV de 3G6 mm² instal·lat en safata i/o tub protector, incloent elements de connexió, fixació i senyalització.	4,70000	€
BG31RZ014G02	ml	Cable de coure tipus RZ1-K 0,6/1 KV de 4G2,5 mm² instal·lat en safata i/o tub protector, incloent elements de connexió, fixació i senyalització.	2,12000	€
BG31RZ015G06	ml	Cable de coure tipus RZ1-K 0,6/1 KV de 5G6 mm² instal·lat en safata i/o tub protector, incloent elements de connexió, fixació i senyalització.	6,77000	€
BG31RZAA2X0	ml	Cable de coure tipus RZ1-K 0,6/1 KV (AS+) de 2x2.5 mm² instal·lat en safata i/o tub protector, incloent elements de connexió, fixació i senyalització.	1,81000	€
BG38016Z	ml	Cable de coure nu de 1 x 35 mm², incloent elements de connexió i fixació.	3,75000	€
BG63LE0001	u	Preses de corrent amb tapa 16 A, 250V, IP55, tipus PLEXO 55 0697 33 de LEGRAND o equivalent, incloent-hi elements de connexió i fixació.	12,65000	€
BG68S001	u	Detector de presència PIR, angle captació 180°, altura muntatge h=1.1m, tipus 75343-39 de SIMON o equivalent, incloent caixetí, marc sèrie 75 color a definir, accessoris, elements de connexió i fixació.	92,33000	€
BGDZ031Z	ud	Fuet de cable de coure de 1 x 6 mm² per connexió a terra de safates, equips, etc, incloent terminals en ambdós extrems i elements de fixació.	7,35000	€
BGDZ032Z	ud	Subministre i muntatge de fuet de cable de coure de 1 x 16 mm² per connexió a terra de safates, equips, etc, incloent terminals en ambdós extrems i elements de fixació.	12,25000	€
BGDZ033Z	ud	Fuet de cable de coure de 1 x 35 mm² per connexió a terra de safates, equips, etc, incloent terminals en ambdós extrems i elements de fixació.	15,20000	€
BH61DA0008	u	Equip d'enllumenat d'emergència de superfície, 320 llúmens, IP44, autonomia 1 hora, tipus Nova LD N6 color blanc de DAISALUX o equivalent, incloent elements de connexió, fixació i etiquetes.	52,76000	€
BHA1DI0006	Ud	Llumenera estanca IP66 de superfície tipus 927 Echo CLD CELL 3000K (164702-39) de DISANO o equivalent, incloent equip electrònic, mòdul simple de LED (24W/3461lm/3000K), connectors mascle i femella de 3 pols, elements de connexió i fixació.	58,33000	€
BL30-2GN1	u	Ascensor elèctric sense cambra de maquinària, sistema de tracció amb reductor i corba d'acceleració i desacceleració progressiva, velocitat 1 m/s, nivell de trànsit estàndard, per a 8 persones (càrrega màxima de 640 kg), de 2 a 6 parades (recorregut de 3 a 15 m), habitacle de qualitat mitjana de mides 1400x1600 mm, embarcament simple amb portes automàtiques d'obertura central d'1+1 fulles d'acer inoxidable de 800x2000 mm, maniobra col·lectiva de baixada simple, amb marcatge CE segons REAL DECRETO 203/2016	25.669,68000	€
BL31-2FEK	u	Material per a formació de parada d'ascensor elèctric, velocitat 1 m/s, nivell de trànsit estàndard, per a 8 persones (càrrega màxima 640 kg), de 2 a 6 parades, de qualitat mitjana, portes d'accés automàtiques d'obertura central d'1+1 fulles d'acer inoxidable de 800x2000 mm, maniobra col·lectiva de baixada simple, amb marcatge CE segons REAL DECRETO 203/2016	662,64000	€
BM12NO2001	u	Mòdul de control d'una sortida de relé direccional per activar equips externs mitjançant un contacte sec (NC/C/NA) de 250 Vca / 5A. Aïllador de línia incorporat en les dues entrades de llaç. Actuació direccional i programable. Selecció de direcció mitjançant dos roto-switch operable lateral i frontalment.	54,12000	€
		Certificat conforme a la norma UNE-EN54 part 18 segons exigència de la Directiva 89/106/CEE relativa als productes de la construcció.		
		Marca NOTIFIER model M701-240.		
BM14NO0002	u	Polsador manual d'alarma per trencament de vidre, direccional i amb aïllador de curtcircuit incorporat. Direccional senzill mitjançant dos roto-switch. Disposa de Led que permet veure l'estat de l'equip. Prova de funcionament i rearme mitjançant clau. Inclou caixa estanca amb grau de protecció IP-67.	170,81000	€
		Certificat conforme a la norma UNE-EN54 part 11 segons exigència de la Directiva 89/106/CEE relativa als productes de la construcció.		
		Marca NOTIFIER Model W5A-RP02SG-N026-41.		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BM15NO0001	ml	Cable manguera d'un parell trenat, apantallat i resistent al foc de secció 2 x 2,5 mm², tipus 2x2,5-LHR de NOTIFIER, instal·lat sota tub, safata i/o canal, incloent elements de connexió, fixació i senyalització.	1,87000 €
BM33-0T4U	u	Extintor de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat	88,41000 €
BMS0-1K1T	u	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4	4,18000 €
BMS0-1K25	u	Rètol senyalització sortida d'emergència, quadrat, de 224x224 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4	4,18000 €
BMS0-16OVL	u	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 per una distància d'observació 10 m, panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, acabat alt relleu i braille segons UNE 170002 sense lector QR	9,01000 €
BMY3-0TC7	u	Part proporcional d'elements especials per a extintors	0,36000 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 9

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		91,45000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000 /R x	21,24000 =	21,24000	
			Subtotal:		21,24000	21,24000
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x	2,16000 =	1,51200	
			Subtotal:		1,51200	1,51200
Materials						
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	1,41000 =	0,28200	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,630 x	19,59000 =	31,93170	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,250 x	145,08000 =	36,27000	
			Subtotal:		68,48370	68,48370
			DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,21240
			COST DIRECTE			91,44810
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			91,44810

B07F-0LT5	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		108,15000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000 /R x	21,24000 =	21,24000	
			Subtotal:		21,24000	21,24000
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x	2,16000 =	1,51200	
			Subtotal:		1,51200	1,51200
Materials						
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,520 x	19,59000 =	29,77680	
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	1,41000 =	0,28200	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,380 x	145,08000 =	55,13040	
			Subtotal:		85,18920	85,18920

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
		DESPESES AUXILIARS 1,00 %	0,21240
		COST DIRECTE	108,15360
		COST EXECUCIÓ MATERIAL	108,15360
B5ZZB-131C	u	Tornillo de acero galvanizado de 5.5x110 mm, con juntas de plomo y hierro y taco de nylon de 8/10 mm Rend.: 1,000	0,21000 €
		COST DIRECTE	0,19091
		COST EXECUCIÓ MATERIAL	0,2100

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 11

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
-----	------	----	------------	------

P-1	E20B0000	H	Reconeixement previ a l'inici de les obres de les instal·lacions existents afectades per la reforma, consistent en: - *Identificació dels diferents sistemes de les instal·lacions afectades i del seu grau d'afectació - Establiment de les estratègies i propostes de com escometre els treballs incloent les afectacions que aquests treballs puguin suposar al funcionament general de l'edifici - El conjunt dels treballs que de *deriben d'aquest reconeixement *deuran informar-se amb suficient antelació a la Direcció facultativa i necessitessin obligatòriament de la seva *aprovació abans de poder-se dur a terme. La valoració de la partida respon a una estimació de les hores necessàries per a la realització dels treballs descrits. El cost real haurà de justificar-se davant la Direcció Facultativa de les obres.	Rend.: 1,000	550,00	€
				COST DIRECTE	500,00000	
				DESPESES INDIRECTES 10,00 %	50,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	550,0000	

P-2	E95511C0GRC	m2	Subministra i col·locació de panel GRC , de 10 mm de espesor de las següents característiques: * aplicació: recinte exterior * er: 10 mm * dimensió:150x75 cm * textura llisa, color blanco. * fitxació sobre plancha metàl·lica amb M12 de acer cincat. * separació entre panells de 2mm	Rend.: 1,000	86,41	€
-----	-------------	----	---	--------------	-------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0D-0007	h	Manobre	0,250 /R x	20,41000 =	5,10250
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,500 /R x	23,43000 =	11,71500
Subtotal:					16,81750	16,81750
Materials						
	B637-2I6H	m2	Placa conformada de GRC tipo stud-frame de 8 cm de espesor, de 3 m de anchura y una superficie de 20 m2 como máximo, formada por lámina de hormigón reforzado con fibras de vidrio de 10 mm de espesor, acabado con árido visto de color especial según UNE-EN 1169, fijada con conectores de acero zincado a bastidor de tubos rectangulares de acero galvanizado en caliente	0,450 x	137,19000 =	61,73550
Subtotal:					61,73550	61,73550

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 12

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			COST DIRECTE	78,55300
			DESPESES INDIRECTES 10,00 %	7,85530
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	86,40830

P-3	E9P26034LI	m2	Paviment vinílic homogèneo, antilliscant, de 2,0 mm de gruix, con tratamiento de protección superficial a base de poliuretano, color a elegir, suministrado en rollos de 200 cm de anchura; peso total: 2950 g/m²; clasificación al uso, según UNE-EN ISO 10874: clase 23 para uso doméstico; clase 34 para uso comercial; clase 43 para uso industrial; Euroclase Bfl-s1 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1. Colocación en obra: con adhesivo a base de copolímeros acrílicos modificados en dispersión acuosa, sobre capa fina de nivelación.	Rend.: 1,000	19,35	€
-----	------------	----	---	--------------	-------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0137000	h	Ayudante colocador	0,066 /R x 14,51000 =	0,95766	
	A0127000	h	Oficial 1a colocador	0,140 /R x 15,52000 =	2,17280	
			Subtotal:		3,13046	3,13046
Materials						
	B9P2603A	m2	Loseta de PVC homogèneo de 60x60 cm, con resistencia a la abrasión U3 y de 2 mm de espesor	1,050 x 12,54000 =	13,16700	
	B0901000	kg	Adhesivo en dispersión acuosa	0,3003 x 2,38000 =	0,71471	
	B9PZ1400	m	Cordón de PVC de 4 mm de diámetro	3,300 x 0,16000 =	0,52800	
			Subtotal:		14,40971	14,40971
Altres						
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500 % s 3,13067 =	0,04696	
			Subtotal:		0,04696	0,04696
			COST DIRECTE			17,58713
			DESPESES INDIRECTES 10,00 %			1,75871
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			19,34584

EG21RGPP002		ml	Subministrament i muntatge de tub de PP rígid M25, grau de protecció 7, per a protecció de cables en instal·lacions vistes, amb part proporcional d'unions i accessoris.	Rend.: 1,000			5,57	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,035	/R x 28,80000 =	1,00800		
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,035	/R x 24,66000 =	0,86310		
				Subtotal:		1,87110	1,87110	
Materials								
	BG21RGPP	ml	Tub de PP rígid M25, grau de protecció 7, per a protecció de cables en instal·lacions vistes, amb part proporcional d'unions i accessoris.	1,000	x 3,19000 =	3,19000		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 13

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
Subtotal:				3,19000			3,19000
COST DIRECTE							5,06110
DESPESES INDIRECTES				10,00 %			0,50611
COST EXECUCIÓ MATERIAL							5,56721
EG22FLPP0025	ml		Subministrament i muntatge de tub de PP M25, corrugat doble capa, grau de protecció 7, no propagador de la flama, amb cable fiador, inclou fixacions, subministrament, muntatge i connexionat.	Rend.: 1,000		3,08	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,025 /R x	28,80000 =	0,72000	
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,025 /R x	24,66000 =	0,61650	
Subtotal:						1,33650	1,33650
Materials							
	BG22FLPP0	ml	Tub de PP M25, corrugat doble capa, grau de protecció 7, no propagador de la flama, amb cable fiador, inclou fixacions.	1,000 x	1,46000 =	1,46000	
Subtotal:						1,46000	1,46000
COST DIRECTE							2,79650
DESPESES INDIRECTES				10,00 %			0,27965
COST EXECUCIÓ MATERIAL							3,07615
P-4	EG2DRDGC0T0	ml	Suministro y montaje de tabique separador de 75mm para bandeja portacables perforada galvanizada en caliente, tipo PS de CES o equivalente, incluyendo accesorios.	Rend.: 1,000		12,38	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,040 /R x	24,66000 =	0,98640	
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,040 /R x	28,80000 =	1,15200	
Subtotal:						2,13840	2,13840
Materials							
	BG2DRDGC	ml	Separador de 75mm per safata portacables perforada galvanitzada en calent tipus PS de CES o equivalent, inclòs accessoris.	1,000 x	9,12000 =	9,12000	
Subtotal:						9,12000	9,12000
COST DIRECTE							11,25840
DESPESES INDIRECTES				10,00 %			1,12584
COST EXECUCIÓ MATERIAL							12,38424

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 14

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-5	EG2DRDGC100	ml	Subministrant i muntatge de safata portacables perforada 100 x 75 mm, galvanitzada en calent, tipus PS de CES o equivalent, incloent elements de fixació, unions, suports, etc.	Rend.: 1,000		29,12	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,030	/R x 28,80000 =	0,86400	
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,030	/R x 24,66000 =	0,73980	
				Subtotal:		1,60380	1,60380
Materials							
	BG2DRDGC	ml	Safata portacables perforada 100 x 75 mm, galvanitzada en calent, tipus PS de CES o equivalent, incloent elements de fixació, unions, suports, etc.	1,000	x 24,87000 =	24,87000	
				Subtotal:		24,87000	24,87000
				COST DIRECTE			26,47380
				DESPESES INDIRECTES 10,00 %			2,64738
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			29,12118
P-6	EG2DRDGC100	ml	Subministrant i muntatge de tapa per safata portacables perforada de 100 mm, galvanitzada en calent, tipus PS de CES o equivalent, incloent accessoris.	Rend.: 1,000		7,21	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,009	/R x 28,80000 =	0,25920	
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,009	/R x 24,66000 =	0,22194	
				Subtotal:		0,48114	0,48114
Materials							
	BG2DRDGC	ml	Tapa per safata portacables perforada de 100 mm, galvanitzada en calent, tipus PS de CES o equivalent, incloent accessoris.	1,000	x 6,07000 =	6,07000	
				Subtotal:		6,07000	6,07000
				COST DIRECTE			6,55114
				DESPESES INDIRECTES 10,00 %			0,65511
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			7,20625
	EG2V2713	ut	Subministre i muntatge caixa de derivació quadrada de plàstic de 105 x 105 x 55 mm per muntatge superficial, tipus PLEXO de Legrand o equivalent, incloent elements de fixació, borns de connexió, etc.	Rend.: 1,000		13,28	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,100	/R x 24,66000 =	2,46600	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 15

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,100	/R x	28,80000	=	2,88000
					Subtotal:			5,34600
Materials								
	BG2V2713	ut	Caixa de derivació quadrada de plàstic de 105 x 105 x 55 mm per muntatge superficial, tipus PLEXO de Legrand o equivalent, incloent elements de fixació, borns de connexió, etc.	1,000	x	6,73000	=	6,73000
					Subtotal:			6,73000
			COST DIRECTE					12,07600
			DESPESES INDIRECTES		10,00 %			1,20760
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					13,28360

P-7	EG31RZ012X02	ml	Subministrament i muntatge de cable de coure tipus RZ1-K 0,6/1 KV de 2x2,5 mm² (classe reacció al foc Cca -s1b,d1,a1 segons CPR) instal·lat en safata i/o tub protector, incloent elements de connexió, fixació i senyalització.	Rend.: 1,000				3,39	€
				Unitats	Preu	Parcial		Import	
Ma d'obra									
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,012	/R x	28,80000	=	0,34560	
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,012	/R x	24,66000	=	0,29592	
					Subtotal:			0,64152	0,64152
Materials									
	BG31RZ012	ml	Cable de coure tipus RZ1-K 0,6/1 KV de 2x2,5 mm² instal·lat en safata i/o tub protector, incloent elements de connexió, fixació i senyalització.	1,000	x	2,44000	=	2,44000	
					Subtotal:			2,44000	2,44000
			COST DIRECTE					3,08152	
			DESPESES INDIRECTES		10,00 %			0,30815	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					3,38967	

P-8	EG31RZ013G02	ml	Subministrament i muntatge de cable de coure tipus RZ1-K 0,6/1 KV de 3G2,5 mm² instal·lat en safata i/o tub protector, incloent elements de connexió, fixació i senyalització.	Rend.: 1,000				3,64	€
				Unitats	Preu	Parcial		Import	
Ma d'obra									
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,011	/R x	28,80000	=	0,31680	
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,011	/R x	24,66000	=	0,27126	
					Subtotal:			0,58806	0,58806
Materials									
	BG31RZ013	ml	Cable de coure tipus RZ1-K 0,6/1 KV de 3G2,5 mm² instal·lat en safata i/o tub protector, incloent elements de connexió, fixació i senyalització.	1,000	x	2,72000	=	2,72000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 16

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
Subtotal:				2,72000			2,72000
COST DIRECTE							3,30806
DESPESES INDIRECTES				10,00 %			0,33081
COST EXECUCIÓ MATERIAL							3,63887
P-9	EG31RZ013G04	ml	Subministrament i muntatge de cable de coure tipus RZ1-K 0,6/1 KV de 3G4 mm² instal·lat en safata i/o tub protector, incloent elements de connexió, fixació i senyalització.	Rend.: 1,000		4,93	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,012	/R x 24,66000 =	0,29592	
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,012	/R x 28,80000 =	0,34560	
Subtotal:						0,64152	0,64152
Materials							
	BG31RZ013	ml	Cable de coure tipus RZ1-K 0,6/1 KV de 3G4 mm² instal·lat en safata i/o tub protector, incloent elements de connexió, fixació i senyalització.	1,000	x 3,84000 =	3,84000	
Subtotal:						3,84000	3,84000
COST DIRECTE							4,48152
DESPESES INDIRECTES				10,00 %			0,44815
COST EXECUCIÓ MATERIAL							4,92967
P-10	EG31RZ013G06	ml	Subministrament i muntatge de cable de coure tipus RZ1-K 0,6/1 KV de 3G6 mm² instal·lat en safata i/o tub protector, incloent elements de connexió, fixació i senyalització.	Rend.: 1,000		5,99	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,014	/R x 28,80000 =	0,40320	
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,014	/R x 24,66000 =	0,34524	
Subtotal:						0,74844	0,74844
Materials							
	BG31RZ013	ml	Cable de coure tipus RZ1-K 0,6/1 KV de 3G6 mm² instal·lat en safata i/o tub protector, incloent elements de connexió, fixació i senyalització.	1,000	x 4,70000 =	4,70000	
Subtotal:						4,70000	4,70000
COST DIRECTE							5,44844
DESPESES INDIRECTES				10,00 %			0,54484
COST EXECUCIÓ MATERIAL							5,99328

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 17

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
EG31RZ014G02 ml				Rend.: 1,000		3,10	€
Subministrament i muntatge de cable de coure tipus RZ1-K 0,6/1 KV de 4G2,5 mm² instal·lat en safata i/o tub protector, incloent elements de connexió, fixació i senyalització.							
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,013	/R x 24,66000 =	0,32058	
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,013	/R x 28,80000 =	0,37440	
				Subtotal:		0,69498	0,69498
Materials							
	BG31RZ014	ml	Cable de coure tipus RZ1-K 0,6/1 KV de 4G2,5 mm² instal·lat en safata i/o tub protector, incloent elements de connexió, fixació i senyalització.	1,000	x 2,12000 =	2,12000	
				Subtotal:		2,12000	2,12000
				COST DIRECTE		2,81498	
				DESPESES INDIRECTES 10,00 %		0,28150	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		3,09648	
P-11 EG31RZ015G06 ml				Rend.: 1,000		8,39	€
Subministrament i muntatge de cable de coure tipus RZ1-K 0,6/1 KV de 5G6 mm² instal·lat en safata i/o tub protector, incloent elements de connexió, fixació i senyalització.							
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,016	/R x 24,66000 =	0,39456	
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,016	/R x 28,80000 =	0,46080	
				Subtotal:		0,85536	0,85536
Materials							
	BG31RZ015	ml	Cable de coure tipus RZ1-K 0,6/1 KV de 5G6 mm² instal·lat en safata i/o tub protector, incloent elements de connexió, fixació i senyalització.	1,000	x 6,77000 =	6,77000	
				Subtotal:		6,77000	6,77000
				COST DIRECTE		7,62536	
				DESPESES INDIRECTES 10,00 %		0,76254	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		8,38790	
EG31RZAA2X0 ml				Rend.: 1,000		2,58	€
Subministrament i muntatge de cable de coure tipus RZ1-K 0,6/1 KV (AS+) de 2x2.5 mm² instal·lat en safata i/o tub protector, incloent elements de connexió, fixació i senyalització.							
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,010	/R x 28,80000 =	0,28800	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 18

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
Materials	A013H000	h	Ajudant electricista	0,010	/R x	24,66000	=	0,24660	0,53460
					Subtotal:			0,53460	
	BG31RZAA2	ml	Cable de coure tipus RZ1-K 0,6/1 KV (AS+) de 2x2.5 mm² instal·lat en safata i/o tub protector, incloent elements de connexió, fixació i senyalització.	1,000	x	1,81000	=	1,81000	1,81000
					Subtotal:			1,81000	
	COST DIRECTE								2,34460
	DESPESES INDIRECTES				10,00 %				0,23446
COST EXECUCIÓ MATERIAL								2,57906	
P-12	EG38016Z	ml	Subministrament i muntatge de cable de coure nu de 1 x 35 mm², instal·lat a safata i/o tub, incloent elements de connexió i fixació.	Rend.: 1,000				6,48	€
Ma d'obra				Unitats		Preu		Parcial	Import
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,040	/R x	24,66000	=	0,98640	
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,040	/R x	28,80000	=	1,15200	
Materials					Subtotal:			2,13840	2,13840
	BG38016Z	ml	Cable de coure nu de 1 x 35 mm², incloent elements de connexió i fixació.	1,000	x	3,75000	=	3,75000	3,75000
					Subtotal:			3,75000	
	COST DIRECTE								5,88840
	DESPESES INDIRECTES				10,00 %				0,58884
	COST EXECUCIÓ MATERIAL								6,47724
P-13	EG63LE0001	u	Subministrament i muntatge superficial de preses de corrent amb tapa 16 A, 250V, IP55, tipus PLEXO 55 0697 33 de LEGRAND o equivalent, incloent-hi elements de connexió i fixació. Inclús part proporcional de canalització, caixa de connexió i cable tipus RZ1-K 0,6/1 kV de 3G2,5 mm² de secció (segons plànols, esquemes i memòria descriptiva).	Rend.: 1,000				70,48	€
Ma d'obra				Unitats		Preu		Parcial	Import
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,100	/R x	28,80000	=	2,88000	
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,100	/R x	24,66000	=	2,46600	
Materials					Subtotal:			5,34600	5,34600
	BG63LE000	u	Preses de corrent amb tapa 16 A, 250V, IP55, tipus PLEXO 55 0697 33 de LEGRAND o equivalent, incloent-hi elements de connexió i fixació.	1,000	x	12,65000	=	12,65000	12,65000
					Subtotal:			12,65000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 19

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
Partides d'obra								
	EG21RGPP	ml	Subministrament i muntatge de tub de PP rígid M25, grau de protecció 7, per a protecció de cables en instal·lacions vistes, amb part proporcional d'unions i accessoris.	5,000	x	5,06110	=	25,30550
	EG2V2713	ut	Subministre i muntatge caixa de derivació quadrada de plàstic de 105 x 105 x 55 mm per muntatge superficial, tipus PLEXO de Legrand o equivalent, incloent elements de fixació, borns de connexió, etc.	0,350	x	12,07600	=	4,22660
	EG31RZ013	ml	Subministrament i muntatge de cable de coure tipus RZ1-K 0,6/1 KV de 3G2,5 mm² instal·lat en safata i/o tub protector, incloent elements de connexió, fixació i senyalització.	5,000	x	3,30806	=	16,54030
				Subtotal:				46,07240
								46,07240
				COST DIRECTE				64,06840
				DESPESES INDIRECTES		10,00	%	6,40684
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				70,47524

P-14	EG68S001	u	Subministrament i muntatge de detector de presència PIR, angle captació 180º, altura muntatge h=1.1m, tipus 75343-39 de SIMON o equivalent, incloent caixetí, marco sèrie 75 color a definir, accessoris, elements de connexió i fixació. Inclús part proporcional de canalització, caixa d'entroncament i cable de secció 1x2,5 mm² tipus ES07-Z1-K. Segons plans, esquemes i memòria descriptiva.	Rend.: 1,000	132,13	€
------	----------	---	---	--------------	--------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,100 /R x	28,80000 =	2,88000
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,100 /R x	24,66000 =	2,46600
				Subtotal:	5,34600	5,34600
Materials						
	BG68S001	u	Detector de presència PIR, angle captació 180º, altura muntatge h=1.1m, tipus 75343-39 de SIMON o equivalent, incloent caixetí, marc sèrie 75 color a definir, accessoris, elements de connexió i fixació.	1,000 x	92,33000 =	92,33000
				Subtotal:	92,33000	92,33000
Partides d'obra						
	EG22FLPP0	ml	Subministrament i muntatge de tub de PP M25, corrugat doble capa, grau de protecció 7, no propagador de la flama, amb cable fiador, inclou fixacions, subministrament, muntatge i connexionat.	4,000 x	2,79650 =	11,18600
	EG31RZ014	ml	Subministrament i muntatge de cable de coure tipus RZ1-K 0,6/1 KV de 4G2,5 mm² instal·lat en safata i/o tub protector, incloent elements de connexió, fixació i senyalització.	4,000 x	2,81498 =	11,25992
				Subtotal:	22,44592	22,44592

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 20

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				COST DIRECTE			120,12192
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		12,01219
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			132,13411
P-15	EGDZ031Z	ud	Subministre i muntatge de fuet de cable de coure de 1 x 6 mm² per connexió a terra de safates, equips, etc, incloent terminals en ambdós extrems i elements de fixació.	Rend.: 1,000			8,79 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,012 /R x	24,66000 =	0,29592	
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,012 /R x	28,80000 =	0,34560	
				Subtotal:		0,64152	0,64152
Materials							
	BGDZ031Z	ud	Fuet de cable de coure de 1 x 6 mm² per connexió a terra de safates, equips, etc, incloent terminals en ambdós extrems i elements de fixació.	1,000 x	7,35000 =	7,35000	
				Subtotal:		7,35000	7,35000
				COST DIRECTE			7,99152
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		0,79915
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			8,79067
P-16	EGDZ032Z	ud	Subministre i muntatge de fuet de cable de coure de 1 x 16 mm² per connexió a terra de safates, equips, etc, incloent terminals en ambdós extrems i elements de fixació.	Rend.: 1,000			14,36 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,015 /R x	28,80000 =	0,43200	
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,015 /R x	24,66000 =	0,36990	
				Subtotal:		0,80190	0,80190
Materials							
	BGDZ032Z	ud	Subministre i muntatge de fuet de cable de coure de 1 x 16 mm² per connexió a terra de safates, equips, etc, incloent terminals en ambdós extrems i elements de fixació.	1,000 x	12,25000 =	12,25000	
				Subtotal:		12,25000	12,25000
				COST DIRECTE			13,05190
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		1,30519
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			14,35709

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 21

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-17	EGDZ033Z	ud	Subministre i muntatge de fuet de cable de coure de 1 x 35 mm² per connexió a terra de safates, equips, etc, incloent terminals en ambdós extrems i elements de fixació.	Rend.: 1,000		17,60	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,015	/R x 28,80000 =	0,43200	
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,015	/R x 24,66000 =	0,36990	
				Subtotal:		0,80190	0,80190
Materials							
	BGDZ033Z	ud	Fuet de cable de coure de 1 x 35 mm² per connexió a terra de safates, equips, etc, incloent terminals en ambdós extrems i elements de fixació.	1,000	x 15,20000 =	15,20000	
				Subtotal:		15,20000	15,20000
				COST DIRECTE			16,00190
				DESPESES INDIRECTES 10,00 %			1,60019
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			17,60209
P-18	EH61DA0008	u	Subministrament i muntatge d'equip d'enllumenat d'emergència de superfície, 320 lúmens, IP44, autonomia 1 hora, tipus Nova LD N6 color blanc de DAISALUX o equivalent, incloent elements de connexió, fixació i etiquetes. Inclús part proporcional de canalització, caixa de connexions i cable tipus RZ1-K 0,6/1 kV de 3G2,5 mm² de secció i accessoris. Segons planols, esquemes i memòria descriptiva.	Rend.: 1,000		120,48	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x 28,80000 =	5,76000	
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,200	/R x 24,66000 =	4,93200	
				Subtotal:		10,69200	10,69200
Materials							
	BH61DA000	u	Equip d'enllumenat d'emergència de superfície, 320 lúmens, IP44, autonomia 1 hora, tipus Nova LD N6 color blanc de DAISALUX o equivalent, incloent elements de connexió, fixació i etiquetes.	1,000	x 52,76000 =	52,76000	
				Subtotal:		52,76000	52,76000
Partides d'obra							
	EG21RGPP	ml	Subministrament i muntatge de tub de PP rígid M25, grau de protecció 7, per a protecció de cables en instal·lacions vistes, amb part proporcional d'unions i accessoris.	5,000	x 5,06110 =	25,30550	
	EG2V2713	ut	Subministre i muntatge caixa de derivació quadrada de plàstic de 105 x 105 x 55 mm per muntatge superficial, tipus PLEXO de Legrand o equivalent, incloent elements de fixació, borns de connexió, etc.	0,350	x 12,07600 =	4,22660	
	EG31RZ013	ml	Subministrament i muntatge de cable de coure tipus RZ1-K 0,6/1 kV de 3G2,5 mm² instal·lat en safata i/o tub protector, incloent elements de connexió, fixació i	5,000	x 3,30806 =	16,54030	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 22

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
señalització.				
Subtotal:				46,07240
COST DIRECTE				109,52440
DESPESES INDIRECTES				10,95244
COST EXECUCIÓ MATERIAL				120,47684
P-19	EHA1DI0006	Ud	Subministrament i muntatge de llumenera estanca IP66 de superfície tipus 927 Echo CLD CELL (164702-39) de DISANO o equivalent, incloent equip electrònic, mòdul simple de LED (24W/3461lm/3000K), connectors mascle i femella de 3 pols, elements de connexió i fixació. Inclús part proporcional de canalització, caixa de connexions, cable tipus RZ1-K 0,6/1 kV de 3G2,5 mm ² de secció i accessoris. Segons plans, esquemes i memòria descriptiva.	Rend.: 1,000 129,54 €
Ma d'obra				
Unitats Preu Parcial Import				
A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,250 /R x 28,80000 =	7,20000
A013H000	h	Ajudant electricista	0,250 /R x 24,66000 =	6,16500
Subtotal:				13,36500
Materials				
BHA1DI0006	Ud	Llumenera estanca IP66 de superfície tipus 927 Echo CLD CELL 3000K (164702-39) de DISANO o equivalent, incloent equip electrònic, mòdul simple de LED (24W/3461lm/3000K), connectors mascle i femella de 3 pols, elements de connexió i fixació.	1,000 x 58,33000 =	58,33000
Subtotal:				58,33000
Partides d'obra				
EG21RGPP	ml	Subministrament i muntatge de tub de PP rígida M25, grau de protecció 7, per a protecció de cables en instal·lacions vistes, amb part proporcional d'unions i accessoris.	5,000 x 5,06110 =	25,30550
EG2V2713	ut	Subministre i muntatge caixa de derivació quadrada de plàstic de 105 x 105 x 55 mm per muntatge superficial, tipus PLEXO de Legrand o equivalent, incloent elements de fixació, borns de connexió, etc.	0,350 x 12,07600 =	4,22660
EG31RZ013	ml	Subministrament i muntatge de cable de coure tipus RZ1-K 0,6/1 kV de 3G2,5 mm ² instal·lat en safata i/o tub protector, incloent elements de connexió, fixació i señalització.	5,000 x 3,30806 =	16,54030
Subtotal:				46,07240
COST DIRECTE				117,76740
DESPESES INDIRECTES				11,77674
COST EXECUCIÓ MATERIAL				129,54414

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 23

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-20	EM12NO2001	u	Subministrant e instal·lació de mòdul de control d'una sortida de relé direccionable per activar equips externs mitjançant un contacte sec (NC/C/NA) de 250 Vca / 5A. Aïllador de línia incorporat en les dues entrades de llaç. Actuació direccionable i programable. Selecció de direcció mitjançant dos roto-switch operable lateral i frontalment. Certificat conforme a la norma UNE-EN54 part 18 segons exigència de la Directiva 89/106/CEE relativa als productes de la construcció. Inclou part proporcional de llaç (2x2.5 LHR by Honeywell), canalització , etc. Veure planols E70x. Cable de alimentació tipus 2x2.5 mm² RZ1-K 0.6/1 kV (AS+). Totalment instal·lat, programat i funcionant segons planols i plec de condicions. Marca NOTIFIER model M701-240.	Rend.: 1,000	144,95	€	
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,200 /R x	28,80000 =	5,76000	
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,200 /R x	24,66000 =	4,93200	
				Subtotal:		10,69200	10,69200
Materials							
	BM12NO200	u	Mòdul de control d'una sortida de relé direccionable per activar equips externs mitjançant un contacte sec (NC/C/NA) de 250 Vca / 5A. Aïllador de línia incorporat en les dues entrades de llaç. Actuació direccionable i programable. Selecció de direcció mitjançant dos roto-switch operable lateral i frontalment. Certificat conforme a la norma UNE-EN54 part 18 segons exigència de la Directiva 89/106/CEE relativa als productes de la construcció. Marca NOTIFIER model M701-240.	1,000 x	54,12000 =	54,12000	
				Subtotal:		54,12000	54,12000
Partides d'obra							
	EG21RGPP	ml	Subministrant i muntatge de tub de PP rígid M25, grau de protecció 7, per a protecció de cables en instal·lacions vistes, amb part proporcional d'unions i accessoris.	8,000 x	5,06110 =	40,48880	
	EG31RZAA2	ml	Subministrant i muntatge de cable de coure tipus RZ1-K 0,6/1 KV (AS+) de 2x2.5 mm² instal·lat en safata i/o tub protector, incloent elements de connexió, fixació i senyalització.	5,000 x	2,34460 =	11,72300	
	EM15NO000	ml	Suministrant i muntatge de cable manguera d'un parell trenat, apantallat i resistent al foc de secció 2 x 2,5 mm², tipus 2x2,5-LHR de NOTIFIER, instal·lat sota tub, safata i/o canal, incloent elements de connexió, fixació i senyalització.	6,000 x	2,45806 =	14,74836	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 24

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Subtotal:	66,96016
			COST DIRECTE	131,77216
			DESPESES INDIRECTES 10,00 %	13,17722
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	144,94938

P-21	EM14NO0002	u	Subministrament i muntatge de polsador manual d'alarma per trencament de vidre, direccionable i amb aïllador de curtcircuit incorporat. Direccionament senzill mitjançant dos roto-switch. Disposa de Led que permet veure l'estat de l'equip. Prova de funcionament i rearme mitjançant clau. Inclou caixa estanca amb grau de protecció IP-67. Certificat conforme a la norma UNE-EN54 part 11 segons exigència de la Directiva 89/106/CEE relativa als productes de la construcció. Inclou part proporcional de llaç (2x2.5 LHR by Honeywell), canalització , etc. Veure planols E70x. Totalment instal·lat, programat i funcionant segons planols i plec de condicions. Marca NOTIFIER Model W5A-RP02SG-N026-41.	Rend.: 1,000	232,58	€
Ma d'obra			Unitats	Preu	Parcial	Import
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,200 /R x 28,80000 =	5,76000	
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,200 /R x 24,66000 =	4,93200	
			Subtotal:		10,69200	10,69200
Materials						
	BM14NO000	u	Polsador manual d'alarma per trencament de vidre, direccionable i amb aïllador de curtcircuit incorporat. Direccionament senzill mitjançant dos roto-switch. Disposa de Led que permet veure l'estat de l'equip. Prova de funcionament i rearme mitjançant clau. Inclou caixa estanca amb grau de protecció IP-67. Certificat conforme a la norma UNE-EN54 part 11 segons exigència de la Directiva 89/106/CEE relativa als productes de la construcció. Marca NOTIFIER Model W5A-RP02SG-N026-41.	1,000 x 170,81000 =	170,81000	
			Subtotal:		170,81000	170,81000
Partides d'obra						
	EG21RGPP	ml	Subministrament i muntatge de tub de PP rígid M25, grau de protecció 7, per a protecció de cables en instal·lacions vistes, amb part proporcional d'unions i accessoris.	3,000 x 5,06110 =	15,18330	
	EM15NO000	ml	Suministrament i muntatge de cable manguera d'un parell trenat, apantallat i resistent al foc de secció 2 x 2,5 mm², tipus 2x2,5-LHR de NOTIFIER, instal·lat sota tub, safata i/o canal, incloent elements de connexió, fixació i senyalització.	6,000 x 2,45806 =	14,74836	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 25

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:			29,93166	29,93166
				COST DIRECTE				211,43366
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%		21,14337
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				232,57703
P-22	EM15NO0001	ml	Suministrament i muntatge de cable manguera d'un parell trenat, apantallat i resistent al foc de secció 2 x 2,5 mm², tipus 2x2,5-LHR de NOTIFIER, instal·lat sota tub, safata i/o canal, incloent elements de connexió, fixació i senyalització.	Rend.: 1,000			2,70	€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,011	/R x	24,66000 =	0,27126	
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,011	/R x	28,80000 =	0,31680	
				Subtotal:			0,58806	0,58806
Materials								
	BM15NO000	ml	Cable manguera d'un parell trenat, apantallat i resistent al foc de secció 2 x 2,5 mm², tipus 2x2,5-LHR de NOTIFIER, instal·lat sota tub, safata i/o canal, incloent elements de connexió, fixació i senyalització.	1,000	x	1,87000 =	1,87000	
				Subtotal:			1,87000	1,87000
				COST DIRECTE				2,45806
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%		0,24581
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				2,70387
P-23	J011Z204	-	Control de qualitat de tractaments de resistència al foc utilitzats en l'execució d'obra, realitzat per empresa o laboratori (aliens al projecte) amb experiència acreditada en el sector de la protecció passiva, comprenent com a mínim els següents documents signats per tècnic competent APORTANT: Informe que avaluï que la solució de protecció passiva utilitzada és eficaç per aconseguir el grau de resistència al foc prescrit, indicant el material utilitzat, els perfils protegits, el seu factor de forma i els gruixos obtinguts, segons programa de comprovacions efectuat en obra.	Rend.: 1,000			0,00	€
				COST DIRECTE				0,00000
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				0,00000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 26

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-24	P2144-4RSD	m2	Desmuntatge de vidre laminar de seguretat, de 8+8 mm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		41,21	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A01-FEPA	h	Ajudant vidrier	0,650 /R x	27,00000 =	17,55000	
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	0,650 /R x	29,79000 =	19,36350	
				Subtotal:		36,91350	36,91350
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,55370
				COST DIRECTE			37,46720
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		3,74672
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			41,21392
P-25	P214N-52TT	m3	Enderroc d'estructures de formigó armat, amb mitjans mecànics i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor. Mur ascensor	Rend.: 1,000		53,49	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	0,400 /R x	25,01000 =	10,00400	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,720 /R x	21,24000 =	15,29280	
	A0D-0007	h	Manobre	0,400 /R x	20,41000 =	8,16400	
				Subtotal:		33,46080	33,46080
Maquinària							
	C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,360 /R x	15,80000 =	5,68800	
	C138-00KR	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 8 a 14 t	0,0729 /R x	88,00000 =	6,41520	
	C207-00E1	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	0,400 /R x	6,40000 =	2,56000	
				Subtotal:		14,66320	14,66320
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,50191
				COST DIRECTE			48,62591
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		4,86259
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			53,48850
P-26	P214O-4RNL	m	Previsió d'enderroc de biga de perfil laminat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 0,300		49,63	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,500 /R x	20,41000 =	34,01667	
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	0,100 /R x	25,01000 =	8,33667	
				Subtotal:		42,35334	42,35334
Maquinària							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 27

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	C207-00E1	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	0,100	/R x	6,40000	=	2,13333
						Subtotal:		2,13333
								2,13333
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,63530
			COST DIRECTE					45,12197
			DESPESES INDIRECTES			10,00	%	4,51220
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					49,63417

P-27	P214T-URQJ	m2	Enderroc de façana de doble full, de xapa perfilada d'acer amb aïllament intermedi, eliminant les estructures auxiliars, amb mitjans manuals, previ tall del tancament amb disc, sense deteriorar els elements perimetrals, càrrega manuals i càrrega mecànica de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000				40,80	€
------	------------	----	---	--------------	--	--	--	-------	---

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,800	/R x	21,24000	=	16,99200	
	A0D-0007	h	Manobre	0,800	/R x	20,41000	=	16,32800	
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	0,120	/R x	25,01000	=	3,00120	
						Subtotal:		36,32120	36,32120
Maquinària									
	C207-00E1	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	0,120	/R x	6,40000	=	0,76800	
						Subtotal:		0,76800	0,76800
			COST DIRECTE						37,08920
			DESPESES INDIRECTES			10,00	%		3,70892
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						40,79812

P-28	P21D5-HB02	pa	Previsió de desmuntatge de la instal·lació de climatització, ventilació i extracció, afectada per l'àmbit de l'actuació, incloent: - Modificació del traçat de la instal·lació que estigui afectada per la instal·lació de les noves finestres en el tancament del tram 11 i 7. * Qualsevol treball de desmuntatge que suposi una afectació al funcionament de la resta de l'edifici haurà de ser informat amb suficient antelació, tant a la propietat com a la Direcció Facultativa de les obres * La valoració de la parida respon a una estimació de les hores necessàries per a la realització dels treballs descrits en el cas que siguin necessaris	Rend.: 0,003				1.939,36	€
------	------------	----	---	--------------	--	--	--	----------	---

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,100	/R x	20,41000	=	680,33333	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 28

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,100	/R x	31,70000	=	1.056,66667
						Subtotal:		1.737,00000
								1.737,00000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	26,05500
			COST DIRECTE					1.763,05500
			DESPESES INDIRECTES			10,00	%	176,30550
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					1.939,36050

P-29	P21D5-HB03	pa	Previsió de desmuntatge i adequació de la instal·lació d'extinció incendis, afectada per l'àmbit de l'actuació, incloent: - Modificació del traçat de conductes d'extinció d'incendis que estigui afectada per la instal·lació de les noves finestres en el tancament del tram 11 i 7. * Qualsevol treball de desmuntatge que suposi una afectació al funcionament de la resta de l'edifici haurà de ser informat amb suficient antelació, tant a la propietat com a la Direcció Facultativa de les obres * La valoració de la parida respon a una estimació de les hores necessàries per a la realització dels treballs descrits en el cas que siguin necessaris	Rend.: 0,003	1.939,36	€
------	------------	----	--	--------------	----------	---

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,100	/R x	31,70000	=	1.056,66667	
	A0D-0007	h	Manobre	0,100	/R x	20,41000	=	680,33333	
						Subtotal:		1.737,00000	1.737,00000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	26,05500	
			COST DIRECTE					1.763,05500	
			DESPESES INDIRECTES			10,00	%	176,30550	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					1.939,36050	

P-30	P21D5-HB04	pa	Desmuntatge de la instal·lació detecció i alarma afectada per l'àmbit de l'actuació, incloent: - Modificació del traçat de la instal·lació que estigui afectada per la instal·lació de les noves finestres en el tancament del tram 11 i 7. * Qualsevol treball de desmuntatge que suposi una afectació al funcionament de la resta de l'edifici haurà de ser informat amb suficient antelació, tant a la propietat com a la Direcció Facultativa de les obres * La valoració de la parida respon a una estimació de les hores necessàries per a la realització dels treballs descrits en el cas que siguin necessaris	Rend.: 0,003	1.939,36	€
------	------------	----	---	--------------	----------	---

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,100	/R x	31,70000	=	1.056,66667	
	A0D-0007	h	Manobre	0,100	/R x	20,41000	=	680,33333	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 29

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Subtotal:	1.737,00000
			1.737,00000	
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
				26,05500
			COST DIRECTE	
				1.763,05500
			DESPESES INDIRECTES	10,00 %
				176,30550
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	1.939,36050

P-31	P21DE-HB01	pa	Previsió de desmuntatge i adequació de la instal·lació elèctrica, afectada per l'àmbit de l'actuació, en la zona de les noves finestres del tram 11 i tram 7 incloent: * Qualsevol treball de desmuntatge que suposi una afectació al funcionament de la resta de l'edifici haurà de ser informat amb suficient antelació, tant a la propietat com a la Direcció Facultativa de les obres * La valoració de la parida respon a una estimació de les hores necessàries per a la realització dels treballs descrits en el cas que siguin necessaris	Rend.: 0,007	2.348,24	€
------	------------	----	---	--------------	----------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,250 /R x	31,70000 =	1.132,14286
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,250 /R x	27,19000 =	971,07143
			Subtotal:		2.103,21429	2.103,21429
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		31,54821
			COST DIRECTE			2.134,76250
			DESPESES INDIRECTES	10,00 %		213,47625
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			2.348,23875

P-32	P447-0001	kg	Acer S275J0 segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, col·locat a l'obra amb soldadura	Rend.: 5,000	5,95	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	0,050 /R x	25,01000 =	0,25010
	A01-FEP1	h	Ajudant soldador/a	0,050 /R x	27,23000 =	0,27230
			Subtotal:		0,52240	0,52240
Maquinària						
	C206-00DW	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	0,050 /R x	3,50000 =	0,03500
			Subtotal:		0,03500	0,03500
Materials						
	B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	0,200 x	14,11000 =	2,82200
	B44Z-0LYG	kg	Acer S275J0 segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, en perfils laminats en	1,000 x	2,02000 =	2,02000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 30

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
			calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant				
				Subtotal:	4,84200		4,84200
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,00784
			COST DIRECTE				5,40724
			DESPESES INDIRECTES	10,00 %			0,54072
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				5,94796
P-33	P447-DMDL	kg	Acer S275J0 segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, col·locat a l'obra amb soldadura	Rend.: 1,000		5,33	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra						
	A01-FEP1	h	Ajudant soldador/a	0,050 /R x	27,23000 =	1,36150	
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	0,050 /R x	25,01000 =	1,25050	
				Subtotal:		2,61200	2,61200
	Maquinària						
	C206-00DW	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	0,050 /R x	3,50000 =	0,17500	
				Subtotal:		0,17500	0,17500
	Materials						
	B44Z-0LYG	kg	Acer S275J0 segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,000 x	2,02000 =	2,02000	
				Subtotal:		2,02000	2,02000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,03918
			COST DIRECTE				4,84618
			DESPESES INDIRECTES	10,00 %			0,48462
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				5,33080
P-34	P531-9SDP	m2	Coberta amb panell sandvitx de planxes d'acer amb aïllament de llana mineral de roca, amb un gruix total de 150 mm, amb la cara exterior grecada color estàndard, diferent del blanc i la cara interior llisa, prelacat en ambdues cares, gruix de les planxes (ext/int) 0.6/0,5 mm, junt longitudinal encadellat amb nervi, amb fixació vista, amb un pendent de >= 4%	Rend.: 0,500		68,48	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra						
	A01-FEPH	h	Ayudante montador	0,200 /R x	21,88000 =	8,75200	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 31

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,200	/R x	31,70000	=	12,68000
					Subtotal:			21,43200
Materials								
	B0A5-06VX	u	Tornillo autoroscante con arandela	8,000	x	0,26000	=	2,08000
	B0CH1-1G9	m2	Panell sandvitx amb dues planxes d'acer prelacat i aïllament de llana mineral de roca amb un gruix total de 150 mm, amb la cara exterior grecada i la cara interior llisa, color estàndard, diferent del blanc, gruix de les planxes (ext/int) 0.6/0,5 mm, junt longitudinal encadellat amb nervi i sistema de fixació vista, per a cobertes	1,050	x	36,90000	=	38,74500
					Subtotal:			40,82500
					COST DIRECTE			62,25700
					DESPESES INDIRECTES	10,00	%	6,22570
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			68,48270
P-35	P5ZDC-HJA1	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat prelacat, de 0,6 mm de gruix, 40 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 5 plecs, col·locat amb fixacions mecàniques, amb perfils conformats d'estanquitat, i segellat	Rend.: 0,500				32,62 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEP3	h	Ayudante colocador	0,125	/R x	21,88000	=	5,47000
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,250	/R x	27,19000	=	13,59500
					Subtotal:			19,06500
Materials								
	B7JB-12X6	m	Perfil d'estanquitat per a remats de planxa d'acer plegada	1,000	x	2,66000	=	2,66000
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,050	x	17,21000	=	0,86050
	B0CHK-2OP	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat prelacat, de 0,6 mm de gruix, 30 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 3 plecs, per a minvell	1,071	x	4,88000	=	5,22648
	B0A5-06VX	u	Tornillo autoroscante con arandela	6,000	x	0,26000	=	1,56000
					Subtotal:			10,30698
					DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,28598
					COST DIRECTE			29,65796
					DESPESES INDIRECTES	10,00	%	2,96580
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			32,62375

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-36	P5ZDC-HJA2	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat prelacat, de 0,6 mm de gruix, 50 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 5 plecs, col·locat amb fixacions mecàniques, amb perfils conformats d'estanquitat, i segellat. Entre façana i coberta	Rend.: 0,500 32,62 €			
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,250 /R x	27,19000 =	13,59500	
	A01-FEP3	h	Ayudante colocador	0,125 /R x	21,88000 =	5,47000	
				Subtotal:		19,06500	19,06500
Materials							
	B0CHK-2OP	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat prelacat, de 0,6 mm de gruix, 30 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 3 plecs, per a minvell	1,071 x	4,88000 =	5,22648	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,050 x	17,21000 =	0,86050	
	B0A5-06VX	u	Tornillo autoroscante con arandela	6,000 x	0,26000 =	1,56000	
	B7JB-12X6	m	Perfil d'estanquitat per a remats de planxa d'acer plegada	1,000 x	2,66000 =	2,66000	
				Subtotal:		10,30698	10,30698
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,28598
				COST DIRECTE			29,65796
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		2,96580
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			32,62375
P-37	P5ZDC-HJE7	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat prelacat, de 0,6 mm de gruix, 30 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 3 plecs, per a minvell, col·locat amb fixacions mecàniques, amb perfils conformats d'estanquitat, i segellat	Rend.: 0,500 32,62 €			
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,250 /R x	27,19000 =	13,59500	
	A01-FEP3	h	Ayudante colocador	0,125 /R x	21,88000 =	5,47000	
				Subtotal:		19,06500	19,06500
Materials							
	B0A5-06VX	u	Tornillo autoroscante con arandela	6,000 x	0,26000 =	1,56000	
	B0CHK-2OP	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat prelacat, de 0,6 mm de gruix, 30 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 3 plecs, per a minvell	1,071 x	4,88000 =	5,22648	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,050 x	17,21000 =	0,86050	
	B7JB-12X6	m	Perfil d'estanquitat per a remats de planxa d'acer plegada	1,000 x	2,66000 =	2,66000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 33

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
Subtotal:				10,30698
DESPESES AUXILIARS				0,28598
COST DIRECTE				29,65796
DESPESES INDIRECTES				2,96580
COST EXECUCIÓ MATERIAL				32,62375

P-38	P63B-HJ90	m2	Falç sostre amb panell sandvitx amb dues planxes d'acer prelacat i aïllament de llana mineral de roca amb un gruix total de 100 mm, amb la cara exterior micronervada i la cara interior llisa, color estàndard, diferent del blanc, gruix de les planxes (ext/int) 0.6/0,5 mm, junt longitudinal encadellat i sistema de fixació oculta. Inclou perfil de remat amb panell vertical Fixació mecànica	Rend.: 0,200	141,66	€
------	-----------	----	---	--------------	--------	---

Ma d'obra		Unitats	Preu	Parcial	Import
A0F-000R	h	0,200 /R x	31,70000 =	31,70000	
A01-FEPH	h	0,200 /R x	21,88000 =	21,88000	
		Subtotal:		53,58000	53,58000
Materials					
B0CH1-1G1	m2	1,050 x	70,11000 =	73,61550	
B0A5-06VX	u	3,000 x	0,26000 =	0,78000	
		Subtotal:		74,39550	74,39550
		DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,80370
		COST DIRECTE			128,77920
		DESPESES INDIRECTES	10,00 %		12,87792
		COST EXECUCIÓ MATERIAL			141,65712

P-39	P63B-HJ9Y	m2	Façana amb disposició dels elements vertical, amb panell sandvitx amb dues planxes d'acer prelacat i aïllament de llana mineral de roca amb un gruix total de 100 mm, amb la cara exterior micronervada i la cara interior llisa, color estàndard, diferent del blanc, gruix de les planxes (ext/int) 0.6/0,5 mm, junt longitudinal encadellat i sistema de fixació oculta, per a façanes, col·locat	Rend.: 0,200	141,66	€
------	-----------	----	--	--------------	--------	---

Ma d'obra		Unitats	Preu	Parcial	Import
A0F-000R	h	0,200 /R x	31,70000 =	31,70000	
A01-FEPH	h	0,200 /R x	21,88000 =	21,88000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 34

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
				Subtotal:		53,58000	53,58000
Materials							
	B0CH1-1G1	m2	Panell sandvitx amb dues planxes d'acer prelacat i aïllament de llana mineral de roca amb un gruix total de 120 mm, amb la cara exterior micronervada i la cara interior llisa, color estàndard, diferent del blanc, gruix de les planxes (ext/int) 0.6/0,5 mm, junt longitudinal encadellat i sistema de fixació oculta, per a façanes	1,050	x	70,11000 =	73,61550
	B0A5-06VX	u	Tornillo autoroscante con arandela	3,000	x	0,26000 =	0,78000
				Subtotal:		74,39550	74,39550
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,80370
				COST DIRECTE			128,77920
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		12,87792
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			141,65712

P-40	P63B-I120	m2	Façana amb disposició dels elements verticals, amb panell sandvitx amb dues planxes d'acer prelacat i aïllament de llana mineral de roca amb un gruix total de 120 mm, amb la cara exterior micronervada i la cara interior llisa, color estàndard, diferent del blanc, gruix de les planxes (ext/int) 0.6/0,5 mm, junt longitudinal encadellat i sistema de fixació oculta, per a façanes, col·locat	Rend.: 0,100		231,39	€
Característiques:							
* gruix: 120 mm							
* dibuix: llis							
* xapes: xapa llisa acabat prelacatge, RC3 i RUV2, segons UNE-EN 10169 de gruix 0,6 mm totes dues cares							
* unió: *machiembrada							
* juntes: ocultes							
* aïllant: llana de roca 120 kg/m³							
* *El: resistència al foc *El 120, segons UNE-EN 13501-2,*Euroclase A2-*s1, *d0 de reacció al foc segons UNE-EN 13501-1,							
* acabat: prelacatge les dues cares, color a triar							
* ambient interior: *higronometria baixa							
* ambient exterior: industrial normal							
* col·locació: vertical sobre *pre estructura metàl·lica							
* Remats laterals de trobada amb façana							
Fins i tot accessoris de fixació dels panells i silicona neutra *oxímica per a segellament de juntes							
Inclou mitjans d'elevació per a la seva instal·lació."							

				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEPH	h	Ayudante montador	0,250	/R x	21,88000 =	54,70000	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,250	/R x	31,70000 =	79,25000	
				Subtotal:			133,95000	133,95000
Materials								
	B0A5-06VX	u	Tornillo autoroscante con arandela	3,000	x	0,26000 =	0,78000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B0CH1-1G1	m2	Panell sandvitx amb dues planxes d'acer prelacat i aïllament de llana mineral de roca amb un gruix total de 120 mm, amb la cara exterior micronervada i la cara interior llisa, color estàndard, diferent del blanc, gruix de les planxes (ext/int) 0.6/0,5 mm, junt longitudinal encadellat i sistema de fixació oculta, per a façanes	1,050	x	70,11000	=	73,61550
						Subtotal:		74,39550
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	2,00925
						COST DIRECTE		210,35475
						DESPESES INDIRECTES	10,00 %	21,03548
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		231,39023
P-41	P776-HDQT	m2	Làmina de polipropilè no resistent a la intempèrie de 150 g/m2 de densitat superficial, de 0,5 mm de gruix, col·locada amb grapes	Rend.: 1,000				14,80 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra							
	A01-FEP3	h	Ayudante colocador	0,150	/R x	21,88000	=	3,28200
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,300	/R x	27,19000	=	8,15700
						Subtotal:		11,43900
	Materials							
	B777-H4G2	m2	Làmina de polipropilè no resistent a la intempèrie de 150 g/m2 de densitat superficial, de 0,5 mm de gruix	1,000	x	1,84000	=	1,84000
						Subtotal:		1,84000
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,17159
						COST DIRECTE		13,45059
						DESPESES INDIRECTES	10,00 %	1,34506
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		14,79564
P-42	P7C71-DBG9	m2	Aïllament amb làmina de polietilè expandit no reticulat de 3 mm de gruix de 0,07 m2·K/W de resistència tèrmica col·locada no adherida	Rend.: 1,000				2,94 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra							
	A01-FEP3	h	Ayudante colocador	0,020	/R x	21,88000	=	0,43760
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,040	/R x	27,19000	=	1,08760
						Subtotal:		1,52520
	Materials							
	B7C77-0JD	m2	Làmina de polietilè expandit no reticulat, de 3 mm de gruix	1,200	x	0,37000	=	0,44400
	B7CZ0-28C	m	Cinta adhesiva bituminosa autoprotegida amb alumini, de 5 cm d'amplària	0,462	x	1,48000	=	0,68376
						Subtotal:		1,12776

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 36

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
DESPESES AUXILIARS				1,50 %			0,02288
COST DIRECTE							2,67584
DESPESES INDIRECTES				10,00 %			0,26758
COST EXECUCIÓ MATERIAL							2,94342
P-43	P7D3-8D79	m2	Aïllament contra el foc amb placa rígida de llana mineral de roca revestida amb alumini reforçat a una cara amb resistència al foc A1, segons UNE-EN 14303, densitat de 180 kg/m3, 40 mm de gruix i amb una conductivitat tèrmica de 0,035 W/(m·K), col·locada amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000		29,76	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,080 /R x	31,70000 =	2,53600	
	A01-FEPH	h	Ayudante montador	0,040 /R x	21,88000 =	0,87520	
				Subtotal:		3,41120	3,41120
Materials							
	B7DA-1YNE	m2	Placa rígida de llana mineral de roca revestida amb alumini reforçat a una cara per a l'aïllament contra el foc A1, segons UNE-EN 14303, densitat de 180 kg/m3, 40 mm de gruix i amb una conductivitat tèrmica de 0,035 W/(m·K)	1,050 x	20,70000 =	21,73500	
	B7CZ2-0IRH	u	Taco y soporte de nylon para fijar materiales aislantes, de 100 mm de espesor como máximo	3,000 x	0,62000 =	1,86000	
				Subtotal:		23,59500	23,59500
DESPESES AUXILIARS				1,50 %			0,05117
COST DIRECTE							27,05737
DESPESES INDIRECTES				10,00 %			2,70574
COST EXECUCIÓ MATERIAL							29,76310
P-44	P7D7-FJ62	m2	Protecció contra el foc de biga o encavallada metàl·lica amb una resistència al foc R-120 amb plaques de silicat càlcic de 20 mm de gruix en funció del factor de forma segons Norma UNE ENV 1331-4, amb una conductivitat tèrmica 0,083 W/(m·K) i una densitat de 450 kg/m3	Rend.: 1,000		73,94	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000L	h	Oficial 1a guixaire	0,230 /R x	30,67000 =	7,05410	
	A0D-0008	h	Manobre guixaire	0,115 /R x	25,59000 =	2,94285	
				Subtotal:		9,99695	9,99695
Materials							
	B7D9-19UM	m2	Placa de silicat càlcic amb additius, de protecció contra el foc, de 20 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica de 0,083 W/(m·K) i una densitat de 450 kg/m3, incombustible i d'aplicació en edificació i indústria	1,100 x	50,15000 =	55,16500	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 37

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B7D8-1BJU	kg	Pasta de morter sec per a reblert i aïllament de junts i forats en plaques de silicat càlcic	0,420	x	2,99000	=	1,25580
	B0A5-06VX	u	Tornillo autoroscante con arandela	2,500	x	0,26000	=	0,65000
				Subtotal:				57,07080
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,14995
						COST DIRECTE		67,21770
						DESPESES INDIRECTES	10,00 %	6,72177
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		73,93947

P-45	P7DA-EQF4	m	Segellat de protecció contra el foc de junt de 10 a 20 mm d'amplària i profunditat d'injecció de 7 a 15 mm amb escuma autoinflable d'estructura cel·lular fina i porus tancat, amb una conductivitat tèrmica 0,035 W/(m·K), amb resistència al foc EI-120, i aplicat amb pistola	Rend.: 1,000				3,06	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,100	/R x	27,19000	=	2,71900	
				Subtotal:				2,71900	2,71900
Materials									
	B7D2-19Z1	l	Escuma segellant de protecció contra el foc, d'estructura cel·lular fina i porus tancat, de color gris, amb una conductivitat tèrmica 0,035 W/(m·K), per aplicar amb pistola	0,0309	x	0,73000	=	0,02256	
				Subtotal:				0,02256	0,02256
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,04079
						COST DIRECTE			2,78235
						DESPESES INDIRECTES	10,00 %		0,27823
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			3,06058

P-46	P827-CVKO	m	Perfil per a junt o cantoneres de revestiments, d'acer inoxidable, cantell quadrat, de 4,5 mm de gruix de revestiment, col·locat amb el mateix morter adhesiu del revestiment	Rend.: 1,000				14,95	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,100	/R x	27,19000	=	2,71900	
				Subtotal:				2,71900	2,71900
Materials									
	B821-2I5Q	m	Perfil per a junt o cantoneres de revestiments, d'acer inoxidable, cantell quadrat, de 4,5 mm de gruix de revestiment	1,100	x	9,85000	=	10,83500	
				Subtotal:				10,83500	10,83500

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 38

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,04079
				COST DIRECTE			13,59479
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		1,35948
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			14,95426
P-47	P83ER-CU10	m2	Suport safata base EUROBAC 80, alçada 80mm, ample 405mm, gruix 0.6 a 1.2mm. En posició horitzontal Col·locació de pilar a pilar metàl·lic.	Rend.: 1,000		29,43	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ayudante montador	0,180 /R x	21,88000 =	3,93840	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,160 /R x	31,70000 =	5,07200	
				Subtotal:		9,01040	9,01040
Materials							
	B0CHB-1E0	m2	Planxa plegada (diversos patrons), d'alumini galvanitzat de 0,8 mm de gruix, per a façanes	1,020 x	15,73000 =	16,04460	
	B0A5-06VX	u	Tornillo autoroscante con arandela	6,000 x	0,26000 =	1,56000	
				Subtotal:		17,60460	17,60460
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,13516
				COST DIRECTE			26,75016
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		2,67502
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			29,42517
P-48	P83ER-CU40	m2	Subministre i col·locació de perfil metàl·lic ATENEA d'EUROPERFIL. Alçada de nervo 44mm, ample útil 1010mm, gruix 0.6mm a 1.20mm. Perfil en acer galvanitzat prelacat i color standard d'EUROPERFIL a definir segons DF. Inclou junta estanca de polietilè, talls en inglet a les trobadas a 90º. instal·lació amb fixacions mecàniques	Rend.: 0,200		69,67	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ayudante montador	0,180 /R x	21,88000 =	19,69200	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,160 /R x	31,70000 =	25,36000	
				Subtotal:		45,05200	45,05200
Materials							
	B0A5-06VX	u	Tornillo autoroscante con arandela	6,000 x	0,26000 =	1,56000	
	B0CHB-1E0	m2	Planxa plegada (diversos patrons), d'alumini galvanitzat de 0,8 mm de gruix, per a façanes	1,020 x	15,73000 =	16,04460	
				Subtotal:		17,60460	17,60460

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 39

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,67578	
				COST DIRECTE				63,33238	
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%		6,33324	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				69,66562	
P-49	P83Z0-H000	m	Subministra i col·locació de perfil d'acer galvanitzat i lacat collat al sòl	Rend.: 1,000				12,94	€
				Unitats		Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,080	/R x	31,70000 =	2,53600		
	A01-FEPH	h	Ayudante montador	0,080	/R x	21,88000 =	1,75040		
				Subtotal:			4,28640	4,28640	
Materials									
	B61Z-H6AO	m	Perfil de cerramiento lateral de abertura de ventanas en fachadas	1,050	x	6,76000 =	7,09800		
	B5ZZB-131C	u	Tornillo de acero galvanizado de 5.5x110 mm, con juntas de plomo y hierro y taco de nylon de 8/10 mm	1,500	x	0,21000 =	0,31500		
				Subtotal:			7,41300	7,41300	
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,06430	
				COST DIRECTE				11,76370	
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%		1,17637	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				12,94007	
P-50	P861-6YRJ	m2	Folrat de parament vertical amb xapa plegada d'acer galvanitzat d'2 mm de gruix, acabat prelacat color estàndard, tallat a mida, col·locat amb fixacions mecàniques sobre perfil·leria d'acer galvanitzat amb muntants cada 60 cm. Inclou fixació a l'estructura de muintants amb amb cargols.	Rend.: 1,000				59,84	€
				Unitats		Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra									
	A0F-000P	h	Oficial 1a cerrajero	0,500	/R x	29,49000 =	14,74500		
	A01-FEPB	h	Ayudante cerrajero	0,500	/R x	25,83000 =	12,91500		
				Subtotal:			27,66000	27,66000	
Materials									
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,093	x	5,06000 =	0,47058		
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	12,000	x	0,10000 =	1,20000		
	B863-2GRK	m2	Planxa d'alumini d'1 mm de gruix, acabat lacat color estàndard, tallat a mida	1,050	x	20,81000 =	21,85050		
	B83B-0XKR	m	Perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària	1,660	x	1,69000 =	2,80540		
				Subtotal:			26,32648	26,32648	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 40

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,41490
			COST DIRECTE	54,40138
			DESPESES INDIRECTES	10,00 % 5,44014
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	59,84152

P-51	P895-4VB1	m2	*Pintat de reixa d'acer galvanitzat amb malla, esmalt sintètic, una capa d'emprimació antioxidant i dues capes d'acabat. TREBALLS A EXECUTAR A TALLER *EMPRIMACIÓ * En partida d'estructura *metàl·lica *ACABAT * *Dues mans esmalt sintètic de 40 micres assequis cadascuna. *CLASSE D'EXPOSICIÓ * C3 (Ambients urbans i industrials amb baixa contaminació; zones costaneres sense salinitat) COLOR * A definir per la Propietat. Els tres capis *tindran el color *diferenciat *per a poder *distingir-els. Esquema d'*aplicació a *aprovar *per la *Direcció Facultativa. S*inclou *els *repassos de pintura en l'obra, *abans o *després de la *seva col·locació	Rend.: 1,000	19,18	€	
Ma d'obra			Unitats	Preu	Parcial	Import	
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,390 /R x	30,67000 =	11,96130	
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,050 /R x	27,23000 =	1,36150	
			Subtotal:			13,32280	13,32280
Materials							
	B891-0P01	kg	Esmalt de poliuretà d'un u component	0,2601 x	8,66000 =	2,25247	
	B8Z6-0P2G	kg	Imprimació fosfatant	0,104 x	16,01000 =	1,66504	
			Subtotal:			3,91751	3,91751
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,19984
			COST DIRECTE				17,44015
			DESPESES INDIRECTES	10,00 %			1,74402
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				19,18417

P-52	P89C-391B	m2	Pintat estructura d'acer *Pintat de reixa d'acer galvanitzat amb malla, esmalt sintètic, una capa d'emprimació antioxidant i dues capes d'acabat. TREBALLS A EXECUTAR A TALLER *EMPRIMACIÓ * En partida d'estructura *metàl·lica *ACABAT * *Dues mans esmalt sintètic de 40 micres assequis cadascuna.	Rend.: 1,000	30,97	€
------	-----------	----	--	--------------	-------	---

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 41

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
*CLASSE D'EXPOSICIÓ * C3 (Ambients urbans i industrials amb baixa contaminació; zones costaneres sense salinitat) COLOR * A definir per la Propietat. Els tres capis *tindran el color *diferenciat *per a poder *distingir-els. Esquema d'*aplicació a *aprovar *per la *Direcció Facultativa. S*inclou *els *repastos de pintura en l'obra, *abans o *després de la *seva col·locació							
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,700 /R x	30,67000 =	21,46900	
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,070 /R x	27,23000 =	1,90610	
				Subtotal:		23,37510	23,37510
Materials							
	B896-HYLB	kg	Pintura de zinc	0,255 x	9,52000 =	2,42760	
	B896-HYJV	kg	Pintura sintètica, per a exteriors	0,255 x	7,85000 =	2,00175	
				Subtotal:		4,42935	4,42935
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,35063
				COST DIRECTE			28,15508
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		2,81551
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			30,97058

P-53	P89C-393A	m2	Pintat d'estructura d'acer a l'esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat	Rend.: 1,000		38,74	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,790 /R x	30,67000 =	24,22930	
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,079 /R x	27,23000 =	2,15117	
				Subtotal:		26,38047	26,38047
Materials							
	B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	0,2601 x	14,11000 =	3,67001	
	B8Z6-0P2D	kg	Imprimació antioxidant	0,204 x	23,41000 =	4,77564	
				Subtotal:		8,44565	8,44565

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 42

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,39571
			COST DIRECTE	35,22183
			DESPESES INDIRECTES	10,00 % 3,52218
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	38,74401

P-54	P8L3-IY8W	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat i prelacat, d'1 mm de gruix, 30 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 5 plecs, per a llinda, col·locat amb fixacions mecàniques, i segellat	Rend.: 1,000	26,21	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP3	h	Ayudante colocador	0,300 /R x	21,88000 =	6,56400	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,300 /R x	27,19000 =	8,15700	
				Subtotal:		14,72100	14,72100
Materials							
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,050 x	17,21000 =	0,86050	
	B0A5-06VX	u	Tornillo autoroscante con arandela	6,000 x	0,26000 =	1,56000	
	B0CHK-2OR	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat i prelacat, d'1 mm de gruix, 30 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 5 plecs, per a llinda	1,071 x	6,04000 =	6,46884	
				Subtotal:		8,88934	8,88934
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,22082
				COST DIRECTE			23,83116
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		2,38312
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			26,21427

-55	P9S0-5Z7R	m2	Entramat d'acer, de 30x30 mm de pas de malla, amb platines de 30x2 mm, en peces de 1000x500 mm, col·locat	Rend.: 1,000				112,52	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000P	h	Oficial 1a cerrajero	0,700	/R x	29,49000	=	20,64300	
	A01-FEPB	h	Ayudante cerrajero	0,400	/R x	25,83000	=	10,33200	
				Subtotal:				30,97500	30,97500
Materials									
	B0B3-1K76	m2	Entramat d'acer, de 30x30 mm de pas de malla, amb platines de 30x2 mm, en peces de 1000x500 mm	1,100	x	64,41000	=	70,85100	
				Subtotal:				70,85100	70,85100

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 43

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,46463
			COST DIRECTE	102,29063
			DESPESES INDIRECTES	10,00 % 10,22906
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	112,51969

P-56	P9S1-A01A	m2	Paviment de planxa plana de textura amb relleu, d'acer galvanitzat de 5 mm de gruix, col·locat soldat	Rend.: 0,400				216,79	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPB	h	Ayudante cerrajero	1,000	/R x	25,83000	=	64,57500	
	A0F-000P	h	Oficial 1a cerrajero	1,000	/R x	29,49000	=	73,72500	
				Subtotal:				138,30000	138,30000
Maquinària									
	C206-00DW	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	0,660	/R x	3,50000	=	5,77500	
				Subtotal:				5,77500	5,77500
Materials									
	B0CH9-0E3	m2	Planxa plana de textura amb relleu, d'acer galvanitzat de 5 mm de gruix	1,100	x	46,30000	=	50,93000	
				Subtotal:				50,93000	50,93000
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %		2,07450	
				COST DIRECTE				197,07950	
				DESPESES INDIRECTES		10,00 %		19,70795	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				216,78745	

P-57	P9ZD-H8J8	m	Tapajunts de paviment, per a junt de 40mm d'amplària mitjana, amb perfil de neopre i suport d'alumini, per a sollicitacions normals, col·locant previament el suport	Rend.: 1,000				64,32	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,200	/R x	24,61000	=	4,92200	
	A0D-0007	h	Manobre	0,100	/R x	20,41000	=	2,04100	
				Subtotal:				6,96300	6,96300
Materials									
	B0AP-07IX	u	Tac d'acer de d 10 mm, amb cargol, volandera i femella	4,000	x	1,78000	=	7,12000	
	B9Z2-H4V5	m	Perfil per a junts de dilatació en paviments, amb neoprè i suport d'alumini de 40 mm d'amplada nominal, per a col·locar sobre sostre, prèviament al paviment	1,050	x	42,17000	=	44,27850	
	B075-06T4	kg	Morter d'anivellament	0,002	x	1,40000	=	0,00280	
				Subtotal:				51,40130	51,40130

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 44

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,10445
				COST DIRECTE			58,46875
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		5,84687
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			64,31562
P-58	PAB0-611A	u	Porta d'acer galvanitzat en perfils laminats de dues fulles batents, per a un buit d'obra segons plànol, amb bastidor de tub de 40x20x1,5 mm, amb deployé, pany de cop, acabat esmaltat, col·locada. Porta P-02 Inclou estructura marc amb tub d'acer col·locat i pintat	Rend.: 0,010		1.784,99	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000P	h	Oficial 1a cerrajero	0,400	/R x 29,49000 =	1.179,60000	
				Subtotal:		1.179,60000	1.179,60000
Materials							
	BAB0-16WN	u	Porta d'acer galvanitzat en perfils laminats de dues fulles batents, per a un buit d'obra de 160x215 cm, amb bastidor de tub de 40x20x1,5 mm, planxes lisses d'1 mm de gruix i bastiment, pany de cop, acabat esmaltat	1,000	x 339,61000 =	339,61000	
	BAS0-0ZFL	u	Ferramenta per a porta d'interior de dues fulles batents, de preu mitjà	1,000	x 74,02000 =	74,02000	
				Subtotal:		413,63000	413,63000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		29,49000
				COST DIRECTE			1.622,72000
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		162,27200
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1.784,99200
P-59	PAFA-7V00	u	FINESTRA Fixa talla focs homologat, EI2 120, segons UNE-EN 1634-1, d'una fulla de 74 mm d'espessor, amplada de 4000 mm i altura 2300 mm, acabat lacat en color blanc, format per tres xapes d'acer galvan i muntades, amb cambra intermèdia de llana de roca d'alta densitat i plaques de cartró guix, sobre cercol d'acer galvanitzat de 1,5 mm de gruix i urpes d'ancoratge a obra.	Rend.: 0,020		2.554,13	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ayudante montador	0,150	/R x 21,88000 =	164,10000	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,700	/R x 31,70000 =	1.109,50000	
				Subtotal:		1.273,60000	1.273,60000
Materials							
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,440	x 20,05000 =	8,82200	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 45

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B7D3-2Y45	m2	Feltre de llana mineral de roca amb membrana d'alumini per a l'aïllament contra el foc A1, segons UNE-EN 14303, densitat de 70 kg/m3, 40 mm de gruix i amb una conductivitat tèrmica de 0,042 W/(m·K)	5,000	x	12,15000	=	60,75000
	BAF6-1VDZ	m2	Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra de 2,25 a 3,49 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	6,000	x	157,39000	=	944,34000
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,150	x	17,21000	=	2,58150
				Subtotal:		1.016,49350		1.016,49350
				DESPESES AUXILIARS		2,50 %		31,84000
				COST DIRECTE				2.321,93350
				DESPESES INDIRECTES		10,00 %		232,19335
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				2.554,12685

P-60	PAFA-7V01	u	FINESTRA Fixa tallafocs homologat, EI2 30, segons UNE-EN 1634-1, d'una fulla de 74 mm d'espessor, amplada de 2900mm i altura 2300 mm, acabat lacat en color blanc, format per tres xapes d'acer galvan i muntades, amb cambra intermèdia de llana de roca d'alta densitat i plaques de cartró guix, sobre cercol d'acer galvanitzat de 1,5 mm de gruix i urpes d'ancoratge a obra.	Rend.: 0,030	2.088,83	€
------	-----------	---	--	--------------	----------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,700 /R x	31,70000 =	739,66667
	A01-FEPH	h	Ayudante montador	0,150 /R x	21,88000 =	109,40000
				Subtotal:	849,06667	849,06667
Materials						
	B7D3-2Y45	m2	Feltre de llana mineral de roca amb membrana d'alumini per a l'aïllament contra el foc A1, segons UNE-EN 14303, densitat de 70 kg/m3, 40 mm de gruix i amb una conductivitat tèrmica de 0,042 W/(m·K)	6,000 x	12,15000 =	72,90000
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,440 x	20,05000 =	8,82200
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,150 x	17,21000 =	2,58150
	BAF6-1VDZ	m2	Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra de 2,25 a 3,49 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	6,000 x	157,39000 =	944,34000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 46

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
Subtotal:				1.028,64350			1.028,64350
DESPESES AUXILIARS				2,50 %			21,22667
COST DIRECTE							1.898,93684
DESPESES INDIRECTES				10,00 %			189,89368
COST EXECUCIÓ MATERIAL							2.088,83052
P-61	PAFA-7V02	u	FINESTRA Fixa tallafocs homologat, EI2 60 segons UNE-EN 1634-1, d'una fulla de 74 mm d'espessor, amplada de 2900mm i altura 2300 mm, acabat lacat en color blanc, format per tres xapes d'acer galvan i muntades, amb cambra intermèdia de llana de roca d'alta densitat i plaques de cartró guix, sobre cèrcol d'acer galvanitzat de 1,5 mm de gruix i urpes d'ancoratge a obra.	Rend.: 0,025		2.280,30	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ayudante montador	0,150	/R x 21,88000 =	131,28000	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,700	/R x 31,70000 =	887,60000	
Subtotal:						1.018,88000	1.018,88000
Materials							
	BAF6-1VDZ	m2	Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra de 2,25 a 3,49 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	6,000	x 157,39000 =	944,34000	
	B7D3-2Y45	m2	Feltre de llana mineral de roca amb membrana d'alumini per a l'aïllament contra el foc A1, segons UNE-EN 14303, densitat de 70 kg/m3, 40 mm de gruix i amb una conductivitat tèrmica de 0,042 W/(m·K)	6,000	x 12,15000 =	72,90000	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,150	x 17,21000 =	2,58150	
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,440	x 20,05000 =	8,82200	
Subtotal:						1.028,64350	1.028,64350
DESPESES AUXILIARS				2,50 %			25,47200
COST DIRECTE							2.072,99550
DESPESES INDIRECTES				10,00 %			207,29955
COST EXECUCIÓ MATERIAL							2.280,29505

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 47

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-62	PAFA-7V03	u	FINESTRA Fixa tallafocs homologat, EI2 60, segons UNE-EN 1634-1, d'una fulla de 74 mm d'espessor, amplada de 3000 mm i altura 2300 mm, acabat lacat en color blanc, format per tres xapes d'acer galvan i muntades, amb cambra intermèdia de llana de roca d'alta densitat i plaques de cartró guix, sobre cèrcol d'acer galvanitzat de 1,5 mm de gruix i urpes d'ancoratge a obra.	Rend.: 0,020			
				2.554,13		€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ayudante montador	0,150	/R x 21,88000 =	164,10000	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,700	/R x 31,70000 =	1.109,50000	
				Subtotal:		1.273,60000	1.273,60000
Materials							
	B7D3-2Y45	m2	Feltre de llana mineral de roca amb membrana d'alumini per a l'aïllament contra el foc A1, segons UNE-EN 14303, densitat de 70 kg/m3, 40 mm de gruix i amb una conductivitat tèrmica de 0,042 W/(m·K)	5,000	x 12,15000 =	60,75000	
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,440	x 20,05000 =	8,82200	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,150	x 17,21000 =	2,58150	
	BAF6-1VDZ	m2	Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra de 2,25 a 3,49 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	6,000	x 157,39000 =	944,34000	
				Subtotal:		1.016,49350	1.016,49350
				DESPESES AUXILIARS		2,50 %	31,84000
				COST DIRECTE			2.321,93350
				DESPESES INDIRECTES		10,00 %	232,19335
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			2.554,12685

P-63	PAS1-5RL8	u	Col·locació de porta tallafocs de fulles batents per a una llum de 160x200 cm amb premarc de tub 80.80.5 soldat a l'estructura de la passera i al paviment de planxa d'acer	Rend.: 0,250			
				315,09		€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	1,000	/R x 20,41000 =	81,64000	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	2,000	/R x 24,61000 =	196,88000	
				Subtotal:		278,52000	278,52000
Materials							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 48

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B07F-OLT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0105	x	91,44810	=	0,96021
Subtotal:								0,96021
DESPESES AUXILIARS								2,50 % 6,96300
COST DIRECTE								286,44321
DESPESES INDIRECTES								10,00 % 28,64432
COST EXECUCIÓ MATERIAL								315,08753

P-64	PAS2-5R7W	u	Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 60, de dues fulles batents, per a una llum de 160x210 cm i tanca antipànic.	Rend.: 0,020				2.408,69	€
Ma d'obra				Unitats		Preu		Parcial	Import
	A0F-000P	h	Oficial 1a cerrajero	0,400	/R x	29,49000	=	589,80000	
Subtotal:								589,80000	589,80000
Materials									
	BAS1-0IMD	u	Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 60 de dues fulles batents per a una llum de 160x210 cm, preu superior amb finestreta i tanca antipànic	1,200	x	1.320,98000	=	1.585,17600	
Subtotal:								1.585,17600	1.585,17600
DESPESES AUXILIARS								2,50 %	14,74500
COST DIRECTE									2.189,72100
DESPESES INDIRECTES								10,00 %	218,97210
COST EXECUCIÓ MATERIAL									2.408,69310

P-65	PAZ3-B6JP	u	Mecanisme antipànic per a porta d'evacuació de 2 fulles, amb sistema d'accionament basculant, amb 3 punts de tancament, per a mecanisme vist, homologat segons UNE-EN 1125, instal·lat	Rend.: 1,000				511,75	€
Ma d'obra				Unitats		Preu		Parcial	Import
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	1,200	/R x	31,70000	=	38,04000	
Subtotal:								38,04000	38,04000
Materials									
	BAZ6-2P4U	u	Mecanisme antipànic per a porta d'evacuació de 2 fulles, amb sistema d'accionament basculant, amb 3 punts de tancament, per a mecanisme vist, homologat segons UNE-EN 1125	1,000	x	426,62000	=	426,62000	
Subtotal:								426,62000	426,62000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 49

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
DESPESES AUXILIARS				1,50 %			0,57060
COST DIRECTE							465,23060
DESPESES INDIRECTES				10,00 %			46,52306
COST EXECUCIÓ MATERIAL							511,75366
P-66	PB1D-16SB1	m	Passamà d'acer inoxidable 1.4401 (AISI 316) de 43 mm de diàmetre, acabat polit i abrillantat, amb suport de platines d'acer, fixat mecànicament	Rend.: 1,000			165,30 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000P	h	Oficial 1a cerrajero	1,000	/R x 29,49000 =	29,49000	
	A01-FEPB	h	Ayudante cerrajero	1,000	/R x 25,83000 =	25,83000	
				Subtotal:		55,32000	55,32000
Materials							
	BB1A-16OU	m	Passamà d'acer inoxidable 1.4401 (AISI 316) de 43 mm de diàmetre, acabat polit i abrillantat, amb suport de platines d'acer	1,100	x 81,29000 =	89,41900	
				Subtotal:		89,41900	89,41900
DESPESES AUXILIARS				10,00 %			5,53200
COST DIRECTE							150,27100
DESPESES INDIRECTES				10,00 %			15,02710
COST EXECUCIÓ MATERIAL							165,29810
P-67	PB1D-16SBX	m	Doble passamà d'acer inoxidable 1.4401 (AISI 316) de 43 mm de diàmetre, acabat polit i abrillantat, amb suport de platines d'acer, fixat mecànicament, a diferent alçada, superior i inferior	Rend.: 1,000			245,78 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPB	h	Ayudante cerrajero	1,000	/R x 25,83000 =	25,83000	
	A0F-000P	h	Oficial 1a cerrajero	1,000	/R x 29,49000 =	29,49000	
				Subtotal:		55,32000	55,32000
Materials							
	BB1A-16OU	m	Passamà d'acer inoxidable 1.4401 (AISI 316) de 43 mm de diàmetre, acabat polit i abrillantat, amb suport de platines d'acer	2,000	x 81,29000 =	162,58000	
				Subtotal:		162,58000	162,58000
DESPESES AUXILIARS				10,00 %			5,53200
COST DIRECTE							223,43200
DESPESES INDIRECTES				10,00 %			22,34320
COST EXECUCIÓ MATERIAL							245,77520

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 50

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-68	PB33-H8UI	m2	Revestimento exterior de façana, teixit metàl·lic format per panells de xapa de metall expandit (deployé), d'acer galvanitzat de diagonal llarga 150 x 50mm diagonal curta, 20mm de gruix de fil i 1,5 gruix de xapa, amb grapes de fixació. Subestructura suport amb un marc format per perfils laminats en calent, tipus "L" de 60.40.6 i formació d'encaix al montant vertical. Dimensió del panell 1500x3000 Inclou els mitjans d'elevació necessaris	Rend.: 1,000		217,14	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,300	/R x 20,41000 =	6,12300	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,500	/R x 24,61000 =	12,30500	
				Subtotal:		18,42800	18,42800
Maquinària							
	CL40-00J3	h	Plataforma elevadora telescòpica articulada, autopropulsada amb motor de gasoil de 20 m d'alçària màxima de treball i 9,8 en horitzontal, de 227 kg de càrrega útil, de dimensions 700x245x245 cm en repós i 10886 kg de pes buida, amb cistella de dimensions 150x75 cm	0,600	/R x 36,56000 =	21,93600	
				Subtotal:		21,93600	21,93600
Materials							
	BB33-H5I8	m2	Reixa amb bastiment perimetral de perfils L 30x30 mm, separadors de perfils T 30x30 mm, d'acer laminat, i plafons de malla deploye 40x10 mm amb xapa d'1 mm de gruix, galvanitzada, superfície màxima plafó 2,5 m2	1,400	x 111,45000 =	156,03000	
	B07F-0LT5	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,005	x 108,15360 =	0,54077	
				Subtotal:		156,57077	156,57077
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,46070
				COST DIRECTE			197,39547
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		19,73955
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			217,13502
P-69	PB35-AJG1	m2	Teixit d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), flexible, amb una superfície oberta del 50 a 75 % i un pes de 2 a 4 kg/m2, col·locat modelo FLEXONET de FINSA o similar	Rend.: 1,000		183,84	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000P	h	Oficial 1a cerrajero	1,100	/R x 29,49000 =	32,43900	
	A01-FEPB	h	Ayudante cerrajero	1,100	/R x 25,83000 =	28,41300	
				Subtotal:		60,85200	60,85200

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 51

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
Materials								
	BB34-2IDF	m2	Teixit d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), flexible, amb una superfície oberta del 50 a 75 % i un pes de 2 a 4 kg/m2	1,050	x	92,64000	=	97,27200
	BB31-2IEG	m2	Parte proporcional de elementos de fijación para mallas y tejidos metálicos	1,000	x	2,92000	=	2,92000
				Subtotal:		100,19200		100,19200
				DESPESES AUXILIARS		10,00 %		6,08520
				COST DIRECTE				167,12920
				DESPESES INDIRECTES		10,00 %		16,71292
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				183,84212
P-70	PC1J-6Y9G	m2	Vidre de proteccio al foc de classificació EI-120, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini	Rend.: 1,000		1.313,83		€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	1,000	/R x	29,79000	=	29,79000
				Subtotal:		29,79000		29,79000
Materials								
	BC1C-34VL	m2	Vidre de proteccio al foc de classificació EI-120	1,000	x	1.164,15000	=	1.164,15000
				Subtotal:		1.164,15000		1.164,15000
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,44685
				COST DIRECTE				1.194,38685
				DESPESES INDIRECTES		10,00 %		119,43869
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				1.313,82554
P-71	PC1J-6Y9K	m2	Vidre de proteccio al foc de classificació EI-30, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini	Rend.: 1,000		456,96		€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	0,500	/R x	29,79000	=	14,89500
				Subtotal:		14,89500		14,89500
Materials								
	BC1C-34VG	m2	Vidre de proteccio al foc de classificació EI-30	1,000	x	400,30000	=	400,30000
				Subtotal:		400,30000		400,30000
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,22343
				COST DIRECTE				415,41843
				DESPESES INDIRECTES		10,00 %		41,54184
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				456,96027

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 52

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-72	PC1J-6Y9M	m2	Vidre de proteccio al foc de classificació EI-60, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini	Rend.: 1,000		913,53	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	0,500	/R x 29,79000 =	14,89500	
				Subtotal:		14,89500	14,89500
Materials							
	BC1C-34VI	m2	Vidre de proteccio al foc de classificació EI-60	1,000	x 815,36000 =	815,36000	
				Subtotal:		815,36000	815,36000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,22343
				COST DIRECTE			830,47843
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		83,04784
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			913,52627
P-73	PCZ2-5NM4	m	Segellat del junt vidre-alumini amb massilla de silicona àcida, aplicat amb pistola manual	Rend.: 1,000		3,58	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	0,100	/R x 29,79000 =	2,97900	
				Subtotal:		2,97900	2,97900
Materials							
	B7JE-0GTP	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona àcida monocomponent	0,0105	x 22,32000 =	0,23436	
				Subtotal:		0,23436	0,23436
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,04469
				COST DIRECTE			3,25805
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		0,32580
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			3,58385
P-74	PE41-S250	m	Subministrament i muntatge de: Conducte flexible acústic, format per conducte flexible perforat, aïllat amb fibra de vidre i recobert d'alumini reforçat. Classificació de reacció al foc: B-s1, d0. Diàmetre: 250 mm. Marca: DEC o equivalent. Model: SONODEC. Inclou transport, suportació, petit material, abraçadores, accessoris i complements necessaris per al seu correcte funcionament i execució.	Rend.: 1,000		18,45	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPC	h	Ayudante calefactor	0,100	/R x 24,66000 =	2,46600	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,100	/R x 28,80000 =	2,88000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 53

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
Materials				Subtotal:	5,34600		5,34600
	BE41-S250	m	Conducto flexible acústico. Formado por conducto flexible perforado, aislado con fibra de vidrio y recubierto de aluminio reforzado. B-s1, d0 De diámetro 250 mm Marca: DEC o equivalente Modelo: SONODEC Incluye transporte, soportación, pequeño material, abrazadoras, accesorios y complementos necesarios para su correcto funcionamiento y ejecución.	1,000	x	11,43000 =	11,43000
				Subtotal:	11,43000		11,43000
				COST DIRECTE			16,77600
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%	1,67760
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			18,45360
P-75	PE42-0200	m	Subministrament i muntatge de: Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat, amb conformació helicoidal mitjançant engatillat, segons UNE-EN 1506, amb junta de goma EPDM. Diàmetre: 200 mm Gruix: 0,5 mm Tipus: SPIRO o equivalent. Inclou part proporcional de suports, abraçadores, peces especials, trampilles d'inspecció i accessoris necessaris per a la seva correcta execució.	Rend.: 1,000			26,00 €
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,200	/R x	28,80000 =	5,76000
	A01-FEPC	h	Ayudante calefactor	0,200	/R x	24,66000 =	4,93200
				Subtotal:		10,69200	10,69200
Materials							
	BE42-0200	m	Conducto helicoidal circular de plancha de acero galvanizado y grapado helicoidalmente, s/UNE-EN 1506, con junta de goma EPDM. Diámetro 200 mm Espesor: 0,5 mm Tipo SPIRO o equivalente Incluye parte proporcional de soportes, abrazaderas, piezas especiales, trampillas de inspección y accesorios necesarios.	1,000	x	12,94000 =	12,94000
				Subtotal:		12,94000	12,94000
				COST DIRECTE			23,63200
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%	2,36320
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			25,99520

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-76	PE42-0250	m	Subministrament i muntatge de: Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat, amb conformació helicoidal mitjançant engatillat, segons UNE-EN 1506, amb junta de goma EPDM. Diàmetre: 250 mm Gruix: 0,5 mm Tipus: SPIRO o equivalent. Inclou part proporcional de suports, abraçadores, peces especials, trampilles d'inspecció i accessoris necessaris per a la seva correcta execució.	Rend.: 1,000		47,20	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,500	/R x 28,80000 =	14,40000	
	A01-FEPC	h	Ayudante calefactor	0,500	/R x 24,66000 =	12,33000	
				Subtotal:		26,73000	26,73000
Materials							
	BE42-0250	m	Conducto helicoidal circular de plancha de acero galvanizado y grapado helicoidalmente, s/UNE-EN 1506, con junta de goma EPDM. Diámetro 250 mm Espesor: 0,5 mm Tipo SPIRO o equivalente Incluye parte proporcional de soportes, abrazaderas, piezas especiales, trampillas de inspección y accesorios necesarios.	1,000	x 16,18000 =	16,18000	
				Subtotal:		16,18000	16,18000
				COST DIRECTE			42,91000
				DESPESES INDIRECTES		10,00 %	4,29100
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			47,20100
P-77	PE54-CB08	m2	Subministrament i muntatge de: Conducte metàl·lic de secció rectangular, executat en xapa galvanitzada Sendzimir de 0,8 mm de gruix. Amb junta longitudinal PITTSBURGH i junta transversal mitjançant perfil·leria METU, amb unió de bastidor cargolat i clips, amb junta de goma. Classe d'estanquitat: B (ATC 4) Inclou suportació, reforços interiors, petit material, peces especials, trampes d'inspecció, accessoris i complements necessaris per a la correcta execució i funcionament.	Rend.: 1,000		52,57	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,450	/R x 28,80000 =	12,96000	
	A01-FEPC	h	Ayudante calefactor	0,450	/R x 24,66000 =	11,09700	
				Subtotal:		24,05700	24,05700
Materials							
	BE52-CB08	m2	Conducto metálico de sección rectangular, ejecución en chapa galvanizada Sendzimir de 0,8 mm de espesor. Con junta longitudinal PITTSBURGH y junta	1,000	x 23,73000 =	23,73000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 55

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			transversal con perfilería METU con unión marco atornillado y clips, con junta de goma. Clase estanqueidad: B (ATC 4) Incluye soportación, refuerzos interiores, pequeño material, piezas especiales, trampas de inspección, accesorios y complementos necesarios.	
			Subtotal:	23,73000 23,73000
			COST DIRECTE	47,78700
			DESPESES INDIRECTES 10,00 %	4,77870
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	52,56570

P-78	PE63-C010	m2	Subministrament i muntatge de: Aïllament tèrmic de conductes mitjançant planxa d'escuma elastomèrica de cèl·lula tancada de 10 mm de gruix, amb factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua (μ) > 7.000, conductivitat tèrmica ("lambda" a 10 °C) = 0,036 W/(m·K), classificació de reacció al foc B-s3, d0, adherida exteriorment al conducte mitjançant tires adhesives de segellat. Marca: ARMAFLEX o equivalent. Material: ARMAFLEX DUCT PLUS. Adhesiu: ARMAFLEX ADH520. Inclou transport, petit material, accessoris i complements necessaris per a la seva correcta execució.	Rend.: 1,000	23,91	€
------	-----------	----	---	--------------	-------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,100 /R x	28,80000 =	2,88000
	A01-FEPC	h	Ayudante calefactor	0,100 /R x	24,66000 =	2,46600
			Subtotal:		5,34600	5,34600
Materials						
	B7CJ0-C010	m2	Aislamiento térmico de conductos con plancha de espuma elastomérica de célula cerrada de 10 mm de espesor, factor de resistencia a la difusión del vapor de agua (μ) >= 7.000, conductividad térmica (lambda) 10°C = 0,036 W/(m·K), clasificación al fuego B-s3, d0, encoladas exteriormente al conducto con tiras adhesivas de sellado. Marca: ARMAFLEX o equivalente. Material: ARMAFLEX DUCT PLUS Adhesivo: ARMAFLEX ADH520 Incluye transporte, pequeño material, accesorios y complementos necesarios para su correcta ejecución.	1,000 x	16,39000 =	16,39000
			Subtotal:		16,39000	16,39000
			COST DIRECTE			21,73600
			DESPESES INDIRECTES 10,00 %			2,17360
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			23,90960

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 56

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-79	PE63-C030	m2	Subministrament i muntatge de: Aïllament tèrmic de conductes mitjançant planxa d'escuma elastomèrica de cèl·lula tancada de 30 mm de gruix, amb factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua (μ) > 7.000, conductivitat tèrmica ("lambda" a 10 °C) = 0,036 W/(m·K), classificació de reacció al foc B-s3, d0, adherida exteriorment al conducte mitjançant tires adhesives de segellat. Marca: ARMAFLEX o equivalent. Material: ARMAFLEX DUCT PLUS. Adhesiu: ARMAFLEX ADH520. Inclou transport, petit material, accessoris i complements necessaris per a la seva correcta execució.	Rend.: 1,000		42,11	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,160	/R x	28,80000 =	4,60800
	A01-FEPC	h	Ayudante calefactor	0,160	/R x	24,66000 =	3,94560
				Subtotal:		8,55360	8,55360
Materials							
	B7CJ0-C030	m2	Aïllament tèrmic de conductes mitjançant planxa d'escuma elastomèrica de cèl·lula tancada de 30 mm de gruix, amb factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua (μ) > 7.000, conductivitat tèrmica ("lambda" a 10 °C) = 0,036 W/(m·K), classificació de reacció al foc B-s3, d0, adherida exteriorment al conducte mitjançant tires adhesives de segellat. Marca: ARMAFLEX o equivalent. Material: ARMAFLEX DUCT PLUS. Adhesiu: ARMAFLEX ADH520. Inclou transport, petit material, accessoris i complements necessaris per a la seva correcta execució.	1,000	x	29,73000 =	29,73000
				Subtotal:		29,73000	29,73000
				COST DIRECTE			38,28360
				DESPESES INDIRECTES		10,00 %	3,82836
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			42,11196

P-80	PEG2-C204	u	Subministrament i muntatge de: Condicionador autònom per conductes amb bomba de calor inverter, sistema partit d'expansió directa, format per unitat interior i exterior. Cabal d'aire: 1.080-750 m3/h Potència fred: 6,8 kW (2.236 F/h) Potència calor: 7,5 kW (3.010 kcal/h) Refrigerant: R-32 Marca: DAIKIN o equivalent Model: BASG71A Consum elèctric: 1,89 kW Incloent-hi: - Unitat exterior. - Unitat interior de conductes. - Comandament a distància per cable, BRC1E53A, instal·lat a pared i en funcionament. - Circuit frigorífic d'interconnexió, amb càrrega de gas R-32 i aïllament. - Circuit elèctric d'interconnexió interior/exterior i	Rend.: 1,000		4.518,84	€
------	-----------	---	--	--------------	--	----------	---

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 57

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU				
			sistema de comandament . - Circuit de desguàs (canonada de PVC) Incloent transport, suport amb antivibradors adequats, accessoris, complements necessaris per al seu correcte funcionament.					
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	6,500	/R x	28,80000 =	187,20000	
	A01-FEPC	h	Ayudante calefactor	6,500	/R x	24,66000 =	160,29000	
					Subtotal:		347,49000	347,49000
Materials								
	BEG0-C204	u	Condicionador autònom per conductes amb bomba de calor inverter, sistema partit d'expansió directa, format per unitat interior i exterior. Cabal d'aire: 1.080-750 m3/h Potència fred: 6,8 kW (2.236 F/h) Potència calor: 7,5 kW (3.010 kcal/h) Refrigerant: R-32 Marca: DAIKIN o equivalent Model: BASG71A Consum elèctric: 1,89 kW Incloent-hi: - Unitat exterior. - Unitat interior de conductes. - Comandament a distancia per cable, BRC1E53A, instal·lat a pared i en funcionament. - Circuit frigorífic d'interconnexió, amb càrrega de gas R-32 i aïllament. - Circuit elèctric d'interconnexió interior/exterior i sistema de comandament . - Circuit de desguàs (canonada de PVC) Incloent transport, suport amb antivibradors adequats, accessoris, complements necessaris per al seu correcte funcionament.	1,000	x	3.751,86000 =	3.751,86000	
					Subtotal:		3.751,86000	3.751,86000
				DESPESES AUXILIARS		2,50 %		8,68725
				COST DIRECTE				4.108,03725
				DESPESES INDIRECTES		10,00 %		410,80373
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				4.518,84098
P-81	PEKB-C014	u	Subministrament i muntatge de: Difusor rotacional amb deflectors per a la modificació de la vena d'aire. Execució quadrada. Amb plènum de connexió horitzontal, registre i comporta de regulació. Acabat pintat en color RAL a definir. Marca: TROX o equivalent. Model: VDW-Q-Z-H-M-L. Mida: 600 x 24. Inclou transport, suportació, petit material, accessoris i complements necessaris per al seu correcte funcionament i execució.	Rend.: 1,000			147,49	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 58

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,400	/R x 28,80000 =	11,52000	
	A01-FEPC	h	Ayudante calefactor	0,400	/R x 24,66000 =	9,86400	
				Subtotal:		21,38400	21,38400
Materials							
	BEKB-C014	u	Difusor rotacional con deflectores para la modificación de la vena de aire. Ejecución cuadrada. Con plenum de conexión horizontal, aislado exteriormente, registro y compuerta de regulación. Acabado pintado en color RAL a definir. Para placa de 600 x 600. Marca: TROX o equivalente Modelo: VDW-Q-Z-HD-M (aislado exteriormente) Tamaño: 600 x 24 /600 Incluyendo transporte, soportación, pequeño material, accesorios y complementos necesarios para su correcto funcionamiento y ejecución.	1,000	x 112,70000 =	112,70000	
				Subtotal:		112,70000	112,70000
			COST DIRECTE				134,08400
			DESPESES INDIRECTES	10,00	%		13,40840
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				147,49240
P-82	PEKK-4710	u	Subministrament i muntatge de Reixa d'impulsió d'aire amb lames regulables de doble deflexió i comporta reguladora del cabal d'aire. Mida: 425 x 125 mm Marca: TROX o equivalent Model: X-GRILLE-Basic-DG/425x125/B1/VS Inclou transport, suport, petit material, accessoris i complements necessaris per al seu correcte funcionament i execució.	Rend.: 1,000		133,14	€
Ma d'obra							
	A01-FEPC	h	Ayudante calefactor	0,400	/R x 24,66000 =	9,86400	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,400	/R x 28,80000 =	11,52000	
				Subtotal:		21,38400	21,38400
Materials							
	BEKJ-4710	u	Reixa d'impulsió d'aire amb lames de doble deflexió i comporta reguladora del cabal d'aire. Mida: 425 x 125 mm Marca: TROX o equivalent Model: X-GRILLE-Basic-DG/425x125/B1/VS Inclou transport, suport, petit material, accessoris i complements necessaris per al seu correcte funcionament i execució.	1,000	x 99,65000 =	99,65000	
				Subtotal:		99,65000	99,65000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 59

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				COST DIRECTE			121,03400
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		12,10340
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			133,13740
P-83	PEKK-4F90	u	Subministrament i muntatge de Reixa de retorn d'aire amb lames de doble deflexió. Mida: 825 x 525 mm Marca: TROX o equivalent Model: X-GRILLE-Basic-A/825x525/B1/VS Inclou transport, suport, petit material, accessoris i complements necessaris per al seu correcte funcionament i execució.	Rend.: 1,000			305,86 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPC	h	Ayudante calefactor	0,400	/R x 24,66000 =	9,86400	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,400	/R x 28,80000 =	11,52000	
				Subtotal:		21,38400	21,38400
Materials							
	BEKJ-4F90	u	Reixa de retorn d'aire amb lames de doble deflexió. Mida: 825 x 525 mm Marca: TROX o equivalent Model: X-GRILLE-Basic-A/825x525/B1/VS Inclou transport, suport, petit material, accessoris i complements necessaris per al seu correcte funcionament i execució.	1,000	x 256,67000 =	256,67000	
				Subtotal:		256,67000	256,67000
				COST DIRECTE			278,05400
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		27,80540
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			305,85940
P-84	PEM3-CE41	u	Subministrament i muntatge de: Caixa de ventilació estanca, fabricada amb perfils d'alumini i panells tipus sandvitx, amb aïllament acústic ininflamable (M0), de fibra de vidre de 25 mm de gruix, rodet centrífug d'àleps cap enrere, equilibrat dinàmicament. Motor brushless EC de corrent continu, d'alt rendiment i baix consum, IP44, rodaments a boles i protector tèrmic incorporat. Velocitat regulable 100% mitjançant potenciòmetre ubicat a la caixa de borns o mitjançant control extern tipus REB-ECOWATT. Entrada analògica per controlar el ventilador amb un senyal extern 0-10V. Cabal d'aire: 300 m3/h Pressió: 20 mm.c.a. Marca: SOLER & PALAU o equivalent Model: CVAB-250 ECOWATT 2-2640 Motor: 0,2 kW (2 x 230V) Inclou: * Teulada de protecció contra intemperie, CTI CVAB/T-250/315. * Mànigues flexibles en connexió a conductes. * Transport, suport, petit material, accessoris i complements necessaris per al seu correcte	Rend.: 1,000			1.795,73 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 60

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU				
funcionament i execució.								
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	2,000	/R x	28,80000 =	57,60000	
	A01-FEPC	h	Ayudante calefactor	2,000	/R x	24,66000 =	49,32000	
				Subtotal:			106,92000	106,92000
Materials								
	BEM1-CE41	u	Caixa de ventilació estanca, fabricada amb perfils d'alumini i panells tipus sandvitx, amb aïllament acústic ininflamable (M0), de fibra de vidre de 25 mm de gruix, rodet centrífug d'àleps cap enrere, equilibrat dinàmicament. Motor brushless EC de corrent continu, d'alt rendiment i baix consum, IP44, rodaments a boles i protector tèrmic incorporat. Velocitat regulable 100% mitjançant potenciòmetre ubicat a la caixa de borns o mitjançant control extern tipus REB-ECOWATT. Entrada analògica per controlar el ventilador amb un senyal extern 0-10V. Cabal d'aire: 300 m3/h Pressió: 20 mm.c.a. Marca: SOLER & PALAU o equivalent Model: CVAB-250 ECOWATT 2-2640 Motor: 0,2 kW (2 x 230V) Inclou: * Teulada de protecció contra intemperie, CTI CVAB/T-250/315. * Mànigues flexibles en connexió a conductes. * Transport, suport, petit material, accessoris i complements necessaris per al seu correcte funcionament i execució.	1,000	x	1.525,56000 =	1.525,56000	
				Subtotal:			1.525,56000	1.525,56000
				COST DIRECTE				1.632,48000
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%		163,24800
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				1.795,72800

P-85	PEN1-B020	u	Subministrament i muntatge de: Caixa filtrant amb filtre G4, per a muntatge en línia a conductes. Marca: Soler & Palau o equivalent Model: MFL-200 G4 Inclou transport, suport, petit material, accessoris i complements necessaris per al seu correcte funcionament i execució.	Rend.: 1,000		294,97	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A01-FEPC	h	Ayudante calefactor	1,650 /R x	24,66000 =	40,68900	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 61

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
Materials	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	1,650	/R x	28,80000	=	47,52000	88,20900
					Subtotal:			88,20900	
	BEN1-B020	u	Caixa filtrant amb filtre G4, per a muntatge en línia a conductes. Marca: Soler & Palau o equivalent Model: MFL-200 G4 Inclou transport, suport, petit material, accessoris i complements necessaris per al seu correcte funcionament i execució.	1,000	x	179,95000	=	179,95000	179,95000
					Subtotal:			179,95000	
	COST DIRECTE							268,15900	
	DESPESES INDIRECTES				10,00 %			26,81590	
COST EXECUCIÓ MATERIAL							294,97490		
P-86	PEV5-GL00	u	Subministrament i muntatge de: Transmissor de pressió amb display i control proporcional integral mitjançant punt de consigna. Senyal de sortida de control directe per a ventiladors ECOWATT Marca: S&P o equivalent Model: TDP-PI Inclou transport, connexió elèctrica amb ventilador i quadres elèctric, tubs, petit material, accessoris i complements necessaris per al seu correcte funcionament i execució. Inclou font d'alimentacio 230V/24VDC i caixa de protecció.	Rend.: 1,000				693,81	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPH	h	Ayudante montador	0,500	/R x	21,88000	=	10,94000	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500	/R x	31,70000	=	15,85000	
				Subtotal:				26,79000	26,79000
Materials									
	BEV6-GL00	u	Transmissor de pressió amb display i control proporcional integral mitjançant punt de consigna. Senyal de sortida de control directe per a ventiladors ECOWATT Marca: S&P o equivalent Model: TDP-PI Inclou transport, connexió elèctrica amb ventilador i quadres elèctric, tubs, petit material, accessoris i complements necessaris per al seu correcte funcionament i execució. Inclou font d'alimentacio 230V/24VDC i caixa de protecció.	1,000	x	603,95000	=	603,95000	
				Subtotal:				603,95000	603,95000
COST DIRECTE									630,74000
DESPESES INDIRECTES				10,00 %					63,07400
COST EXECUCIÓ MATERIAL									693,81400

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 62

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU				
P-87	PL21-U7G2	u	Ascensor elèctric sense cambra de maquinària, sistema de tracció amb reductor i corba d'acceleració i desacceleració progressiva, velocitat 1 m/s, nivell de trànsit estàndard, per a 8 persones, de 2 parades (recorregut 11.90 m), habitacle de qualitat mitjana de mides 1400x1600 mm, amb paviment de gres igual oficines, sostre blanc amb il·luminació eclipse, mirall en paret de fons i passamàcromat, embarcament doble amb portes telescòpiques d'obertura lateral de 2 fulles d'acer inoxidable contra el foc E-120 de 1600x2100 mm, commandament i senyalització de pulsador amb relleu i braille, pulsador de planta baixa diferenciat, registre acústic i lluminós, amb marcatge CE segons REAL DECRETO 203/2016 EN81-20/50. Inclou subministrament, muntatge i legalització de l'ascensor, expedient tècnic d'ascensor realitzat per thyssenkrupp per a la seva legalització en indústria, presentació i pagament de taxes en Delegació d'Indústria per la sol·licitud de permisos i legalitzacions. No inclou coordinador de seguretat i salut ni treballs d'obra auxiliar.	Rend.: 1,00045.650,93€				

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 63

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	3,50 % 316,92570
			COST DIRECTE	41.500,84170
			DESPESES INDIRECTES	10,00 % 4.150,08417
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	45.650,92587

P-88 PM32-DZ48 u Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret Rend.: 1,000 109,61 €

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000R	h	0,200 /R x	31,70000 =	6,34000	
	A01-FEPH	h	0,200 /R x	21,88000 =	4,37600	
			Subtotal:		10,71600	10,71600
Materials						
	BM33-0T4U	u	1,000 x	88,41000 =	88,41000	
	BM33-0T4U	u	1,000 x	88,41000 =	88,41000	
			Subtotal:		88,77000	88,77000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,16074
			COST DIRECTE			99,64674
			DESPESES INDIRECTES	10,00 %		9,96467
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			109,61141

P-89 PMS0-6Z10 u Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat adherit sobre parament vertical Rend.: 0,500 16,92 €

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000R	h	0,150 /R x	31,70000 =	9,51000	
			Subtotal:		9,51000	9,51000
Materials						
	B096-2MLH	m	0,900 x	1,88000 =	1,69200	
	BMS0-1K1T	u	1,000 x	4,18000 =	4,18000	
			Subtotal:		5,87200	5,87200

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 64

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				COST DIRECTE			15,38200
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		1,53820
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			16,92020
P-90	PMS0-6Z1P	u	Rètol senyalització sortida d'emergència, quadrat, de 224x224 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat adherit sobre parament vertical	Rend.: 0,500			16,92 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,150 /R x	31,70000 =	9,51000	
				Subtotal:		9,51000	9,51000
Materials							
	BMS0-1K25	u	Rètol senyalització sortida d'emergència, quadrat, de 224x224 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4	1,000 x	4,18000 =	4,18000	
	B096-2MLH	m	Cinta adhesiva doble cara de 25 mm d'amplària, resistent a la humitat, productes químics i temperatures extremes	0,900 x	1,88000 =	1,69200	
				Subtotal:		5,87200	5,87200
				COST DIRECTE			15,38200
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		1,53820
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			16,92020
P-91	PMS0-16TMA	u	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 per una distància d'observació 10 m, panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, acabat alt relleu i braille segons UNE 170002 sense lector QR, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical	Rend.: 1,000			20,97 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,300 /R x	31,70000 =	9,51000	
				Subtotal:		9,51000	9,51000
Materials							
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	4,000 x	0,10000 =	0,40000	
	BMS0-16OV	u	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 per una distància d'observació 10 m, panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, acabat alt relleu i braille segons UNE 170002 sense lector QR	1,000 x	9,01000 =	9,01000	
				Subtotal:		9,41000	9,41000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 65

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,14265
			COST DIRECTE	19,06265
			DESPESES INDIRECTES	10,00 % 1,90627
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	20,96892

P-92	PPAUU003	pa	Partida alçada d'abonament íntegre per a conjunt d'ajuts d'obra civil per deixar la instal·lació de especials completament acabada, corresponent a les actuacions de la Passarel·la, incloent: Obertura de forats en paraments. Fixació de suports. Col·locació i rebut de caixes per a elements encastrats. Obertura de forats en falsos sostres. Descàrrega i elevació de materials (si no precisen transports especials). Segellat de forats i buits de pas d'instal·lacions. En general, tot allò necessari per al muntatge de la instal·lació.	Rend.: 1,000	1.669,36	€
------	----------	----	--	--------------	----------	---

Ma d'obra			Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-000B	h	Oficial 1a	40,000 /R x 23,43000 =	937,20000	
	A0137000	h	Ayudante colocador	40,000 /R x 14,51000 =	580,40000	
			Subtotal:		1.517,60000	1.517,60000
			COST DIRECTE			1.517,60000
			DESPESES INDIRECTES	10,00 %		151,76000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			1.669,36000

P-93	XCC3-C001	u	Confecció, control i lliurament de la documentació final d'obra, incloent: * Plànols i esquemes as-built. * Memòria descriptiva i de funcionament. * Catàlegs i documentació tècnica dels equips. * Certificats (CE de materials i equips, estanquitat de circuits frigorífics, resistència al foc de portes tallafoc, elements de protecció contra incendis, etc.). * Proves de posada en marxa dels equips. * Proves de posada en marxa dels equips realitzades per tercers. * Llistat de proveïdors.	Rend.: 1,000	330,00	€
			COST DIRECTE			300,00000
			DESPESES INDIRECTES	10,00 %		30,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			330,00000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 66

PARTIDES ALÇADES

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
H000EXC8	-		NOTA INFORMATIVA: Rend.: 1,000 0,00 € DOCUMENTACIÓ ACREDITACIÓ RESISTÈNCIA AL FOC I REACCIÓ AL FOC DE MATERIALS: Per als productes que hagin d'acreditar una resistència al foc o una reacció al foc (prestació definida en la seva partida corresponent) s'aportarà la documentació que acrediti aquesta prestació, PRÈVIAMENT AL SUBMINISTRAMENT EN OBRA DEL PRODUCTE EN *CUESTION: -En el cas de productes / materials que disposin de norma harmonitzada (norma EN) d'obligat compliment: s'aportarà el document de "Declaració de Prestacions (*DoP)". -En el cas de productes / materials que encara no disposin de norma harmonitzada (norma EN) d'obligat compliment: s'aportarà el document de "Avaluació Tècnica Europea (*ETE o ETA)", expedit per Organisme d'Avaluació Tècnica Notificat, juntament amb la *DoP, emesa pel fabricant o, en cas de no tenir marcatge CE, el "Informe de Classificació en vigor" expedit pel corresponent laboratori acreditat per *ENAC. Tots els documents estaran redactats en alguna de les llengües oficials. COST DIRECTE 0,00000 COST EXECUCIÓ MATERIAL 0,0000	
H000EXC9	-		NOTA INFORMATIVA: Rend.: 1,000 0,00 € DOCUMENTACIÓ ACREDITACIÓ RESISTÈNCIA AL FOC I REACCIÓ AL FOC DE MATERIALS: Per als productes que hagin d'acreditar una resistència al foc o una reacció al foc (prestació definida en la seva partida corresponent) s'aportarà la documentació que acrediti aquesta prestació, PRÈVIAMENT AL SUBMINISTRAMENT EN OBRA DEL PRODUCTE EN CUESTION: -En el cas de productes / materials que disposin de norma harmonitzada (norma EN) d'obligat compliment: s'aportarà el document de "Declaració de Prestacions (DoP)". -En el cas de productes / materials que encara no disposin de norma harmonitzada (norma EN) d'obligat compliment: s'aportarà el document de "Avaluació Tècnica Europea (ETE o ETA)", expedit per	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26 Pàg.: 67

PARTIDES ALÇADES

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Organisme d'Avaluació Tècnica Notificat, juntament amb la DoP, emesa pel fabricant o, en cas de no tenir marcatge CE, el "Informe de Classificació en vigor" expedit pel corresponent laboratori acreditat per ENAC.	
			Tots els documents estaran redactats en alguna de les llengües oficials."	
			COST DIRECTE	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	0,0000
112C0001	pa		Implantació d'obra de la Contracta en la parcel·la a aprovar per la Propietat i Coordinador de seguretat i salut. Inclou (de forma no exhaustiva): * Presentació per a aprovació de plans en planta de l'ordenació general de l'obra segons les diverses fases previstes en funció del pla d'execució real. * Tancament del solar on sigui necessari * Murs, atalussats, pous, corts del terreny i desnivells necessaris * Nivells definitius dels diferents accessos al solar i rasants de vials confrontants * Ubicació d'instal·lacions d'implantació provisional per al personal d'obra: - Banys: equipament (lavabos, excusats, dutxes, escalfador...) - Vestuaris del personal: equipament (taquilles, bancs correguts, estufes...) - Refetor o menjador: equipament (taules, seients, escalfaplats, frigorífic...) - Farmaciola: equipament - Altres * Llocs destinats a apilaments - Àrids i materials ensitjaments - Armadures, barres, tubs, bigues - Materials paletitzats - Fusta - Materials ensacats, en caixes, en bidons, solts - Enderrocs i residus - Ferralla - Aigua - Combustibles - Substàncies tòxiques - Substàncies explosives i/o *deflagrantes * Ubicació de maquinària fixa i àmbit d'influència previst - Aparells de manutenció mecànica - Estació de *hormigonado - Sitja de morter - Planta de piconat i/o selecció d'àrids * Circuits de circulació interna de vehicles, límits de circulació, zones d'aparcament i senyalització de circulació * Circuits de circulació interna del personal d'obra i senyalització de seguretat * Esquema d'instal·lació elèctrica provisional * Esquema d'instal·lació d'il·luminació provisional * Esquema d'instal·lació de subministrament d'aigua	Rend.: 1,000 500,00 €
			COST DIRECTE	500,00000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES ALÇADES

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
I12C0004	pa		Cost per part proporcional en concepte de transport de materials, maquinària i mà d'obra des dels punts d'apilament i accés en la parcel·la fins als destins finals d'execució de les partides d'obra.	Rend.: 1,000	500,00 €
				COST DIRECTE	500,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	500,0000
J0CC0S04	-		Jornada per a inspecció visual, en taller i obra, d'unions soldades segons les normes UNE 14044, UNE-EN 13018 i per a assaig mitjançant partícules magnètiques i/o líquids penetrants segons les normes UNE-EN ISO 17638, UNE-EN ISO 3452-1 i la seva acceptació segons les normes UNE-EN ISO 23277, UNE-EN ISO 23278	Rend.: 1,000	0,00 €
			Aquesta inspecció serà realitzada per part de laboratori acreditat segons especificacions del Pla de Control de Qualitat.		
				COST DIRECTE	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	0,0000
PAAB010S	pa		Documentació 'as built' segons requeriments de la DF/DE, sobre la base de les memòries tècniques, plecs de condicions i partides relacionades en el present pressupost.	Rend.: 1,000	0,00 €
				COST DIRECTE	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	0,0000
PAAB020S	pa		Elaboració i lliurament de plans 'As *Built' amb el mateix format que els documents de projecte on es reflecteixin les obres realment executades.	Rend.: 1,000	0,00 €
				COST DIRECTE	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	0,0000
PAAB030S	pa		Elaboració i lliurament del manual amb les instruccions d'ús i manteniment, sobre la base de la informació recopilada dels subministradors dels productes, que inclourà un pla de manteniment amb la planificació de les operacions programades.	Rend.: 1,000	0,00 €
				COST DIRECTE	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	0,0000
PAAB040S	pa		Elaboració i lliurament del llistat de totes les empreses subcontractistes que han intervingut en l'execució de les obres aportant còpia del Llibre de Subcontractació.	Rend.: 1,000	0,00 €
				COST DIRECTE	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	0,0000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/07/26

Pàg.: 69

PARTIDES ALÇADES

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
PAABSGFT	pa		Seguiment fotogràfic professional de les obres des dels punts designats per la DF fent lliurament de les fotografies en format digital, formats jpg, tiff i raw, degudament datades, nomenades i ordenades per carpetes.	Rend.: 1,000	0,00	€
				COST DIRECTE		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		0,00000
PAGR1000	pa		Redacció, per part de la Contracta, del Pla de Gestió de Residus per a ser presentat i aprovat per la *DF. Abans de l'inici de les obres en compliment de la normativa vigent per la qual es regula els materials procedents d'enderrocaments i els residus originats durant el procés de construcció. El contractista estarà obligat a les operacions de càrrega i descàrrega dels residus segons les prescripcions legals així com a portar-los a un abocador autoritzat del qual aportarà certificats dels abocaments realitzats per a adjuntar a la documentació 'AS *BUILT' en finalitzar les obres.	Rend.: 1,000	0,00	€
				COST DIRECTE		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		0,00000
PASS1000	pa		Redacció, per part de la Contracta, del Pla de Seguretat i Salut, Avaluació de riscos o document equivalent per a ser presentat i aprovat per la *DF/D'I el Coordinador de Seguretat i Salut abans de l'inici de les obres. Inclou a) Redacció del Pla de Seguretat (sobre la base de l'Estudi de Seguretat i Salut si n'hi hagués), avaluació de riscos o document equivalent amb inclusió de tots els treballs de tots els industrials participants en l'obra, convenientment certificat per l'entitat corresponent. b) Seguiment i vigilància diària del Pla de Seguretat, fins a la finalització dels treballs de tots els industrials. c) Implantació de proteccions individuals per a tot el personal del contractista (cascos, cinturons de seguretat, guants, botes, ulleres, etc.). d) Implantació de proteccions col·lectives per a tot el personal de l'obra (contractista + restants industrials), entre altres: senyals normalitzats, xarxes tanques provisionals, farmaciola de primers auxilis, caseta per a: vestuaris, menjador, magatzem. e) Tot això continuant normativa vigent.	Rend.: 1,000	0,00	€
				COST DIRECTE		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		0,00000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES ALÇADES

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
XCC2-CC01	pa		Realització de proves de control de qualitat, posada en marxa i verificació dels equips de la instal·lació de climatització. Inclou tots els mitjans i instruments de mesura necessaris (degudament calibrats), així com l'emissió d'un informe amb els resultats obtinguts.	
			Rend.: 1,000	300,00 €
			COST DIRECTE	300,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	300,0000